

物件名

# 守口ハイライフ A 棟

[1412 号室]

販売価格

1,949 (税込) 万円

交通

大阪メトロ谷町線、大阪モノレール線  
「大日」 駅歩 17 分  
大阪メトロ谷町線  
「守口」 駅歩 19 分

間取り

専有面積 (壁芯)

3LDK 69.20 m<sup>2</sup>  
(バルコニー面積 7.87 m<sup>2</sup>)

物件概要

- 所在地 大阪府守口市八雲北町 3-11-15
- 構造 / 階数 鉄骨鉄筋コンクリート造 14 階建 14 階部分
- 総戸数 408 戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 1982 年 11 月 (昭和 57 年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 日勤 (住込)
- 管理会社 株式会社長谷工コミュニティ
- 管理費 月額 4,780 円
- 修繕積立金 月額 12,460 円
- 駐車場 月額 8,500 円
- 駐輪場 年額 1,200 円
- ミニバイク置場 年額 2,400 円
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター
- ペット飼育 可 (犬、猫、小鳥、齧歯類等。成長時の体長が概ね 70cm 以内。一住戸犬は一匹、猫は二匹まで。)

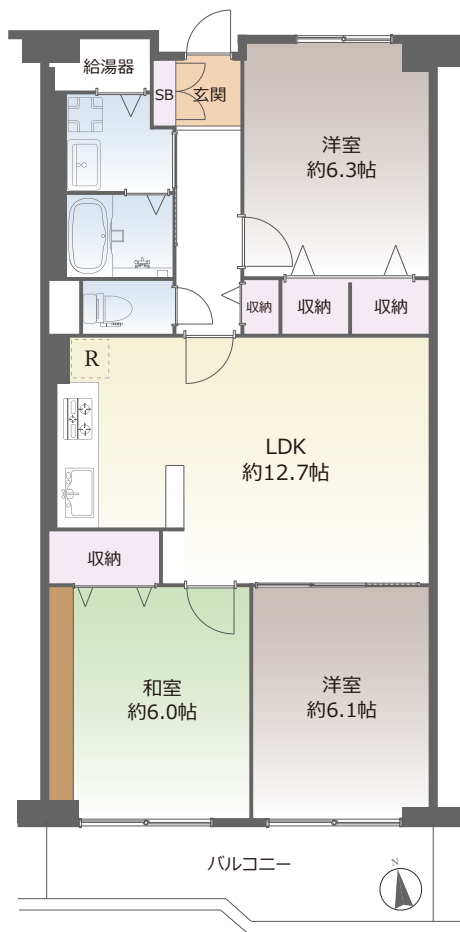
完成写真など物件情報をご覧ください！



Google Map

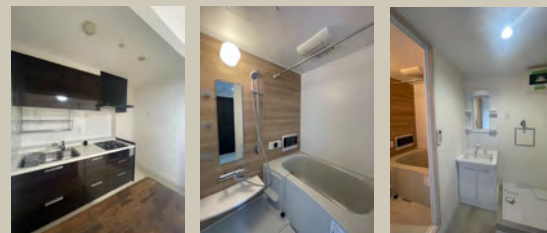
※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。  
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。  
※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

## 最上階南向きにつき陽当り・通風・眺望良好！ ペット飼育可 (規約有) ! 新耐震基準です！



内装イメージ

※実際と異なる場合がございます。



Kitchen

Bathroom

Powderroom



マンション外観

眺望



おすすめポイント



# FURVAL

ファヴァル®

## Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」  
ホームネットの  
価値ある生活

設備内容

2024 年 3 月 15 日 完了

- ◆キッチン ガスコンロ、水栓新規交換
- ◆浴室 水栓、シャワーヘッド新規交換
- ◆洗面台 新規交換
- ◆トイレ 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆建具 一部新規取付
- ◆その他 洗濯機防水パン新規交換  
クロス張替  
ハウスクリーニング 他

## 購入後も安心 アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し  
その部位ごとに一定期間を保証する  
「アフターサービス保証制度」を  
ご提供しております。