

物件名

向島ニュータウン第3街区E棟 [905号室]

販売価格

1,479 (税込) 万円

交通

近鉄京都線
「向島」 駅歩 7 分

間取り

専有面積 (壁芯)

2LDK 64.50 m²
(バルコニー面積 10.58 m²)

物件概要

- 所在地 京都市伏見区向島二ノ丸町 151-30
- 構造 / 階数 鉄骨鉄筋コンクリート造 11 階建 9 階部分
- 総戸数 175 戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 1980 年 6 月 (昭和 55 年)
- 管理形態 自主管理
- 管理費 月額 6,000 円
- 修繕積立金 月額 10,000 円
- 駐車場 月額 7,350 円
- 駐輪場 月額 100 円
- バイク置き場 月額 200 円
- 現況 空室
- 引渡 2023 年 12 月上旬 (リフォーム完了次第引渡可)
- 本体設備 エレベーター
- ペット飼育 不可

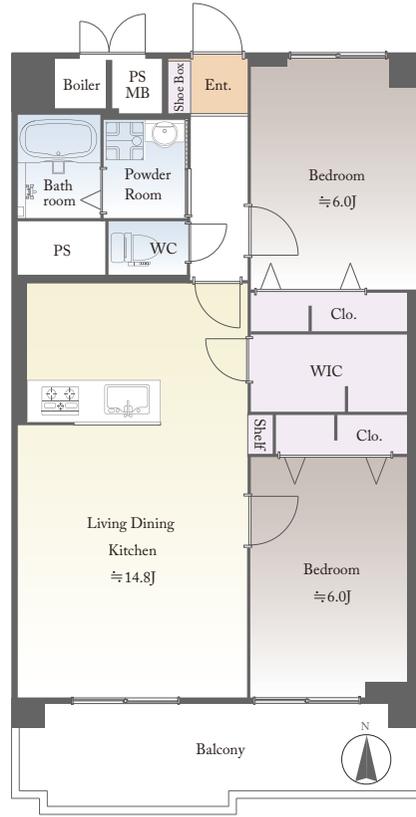


Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
 ※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
 ※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

高層階・南向きバルコニーにつき陽当たり良好！ ウォークインクローゼットあり！

【間取り予定図】



完成写真など物件情報をご覧になれます！



おすすめポイント



※実際と異なる場合がございます。

マンション外観



Living/Dining



Kitchen



Bathroom



W.C



FURVAL ファヴァル®

Furnish a Valuable Life

価値ある生活をご提供する
ホームネットの
リノベーションブランド

リフォーム内容

2023 年 11 月 30 日 完了

- ◆キッチン システムキッチン新規交換
- ◆浴室 ユニットバス新規交換
- ◆洗面台 新規交換
- ◆トイレ 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆床材 フローリング張替
- ◆建具 新規交換
- ◆その他 洗濯機防水パン新規交換
シーリングライト取付
ダウンライト設置
クロス張替
カーテンレール交換
ハウスクリーニング 他

購入後も安心 アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その部位ごとに一定期間を保証する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。