

物件名

# プレノ長田

[403号室]

販売価格

2,599 (税込) 万円

交通

神戸市営地下鉄山手線  
「長田」 徒歩 4 分

間取り

専有面積 (壁芯)

2SLDK 69.31 m<sup>2</sup>  
(バルコニー面積 13.08 m<sup>2</sup>)

物件概要

- 所在地 兵庫県神戸市長田区大塚町 1-8-11
- 構造 / 階数 鉄骨鉄筋コンクリート造 8階建 4階部分
- 総戸数 44戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 1991年7月 (平成3年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 日勤
- 管理会社 互光建物管理株式会社
- 管理費 月額 9,730円
- 修繕積立金 月額 5,370円
- 駐車場 無し
- 駐輪場 無料
- バイク置き場 無料
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター・オートロック
- ペット飼育 不可

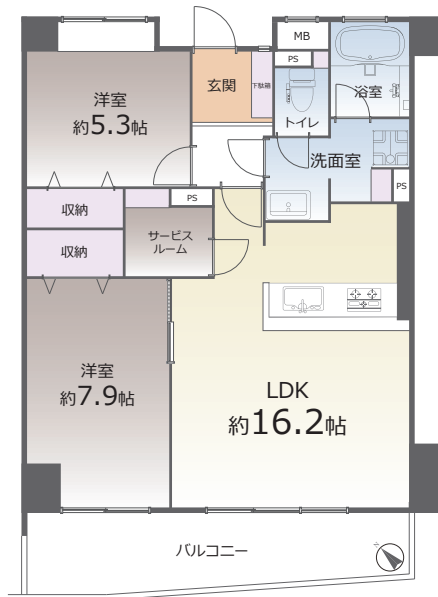


Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。  
 ※売主指定の司法書士をご利用いただけます。  
 ※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

駅まで徒歩4分、近隣にスーパーなど生活至便！  
 サービスルーム付きで収納充実！陽当たり良好！

【間取り予定図】



完成写真など物件情報をご覧になれます！

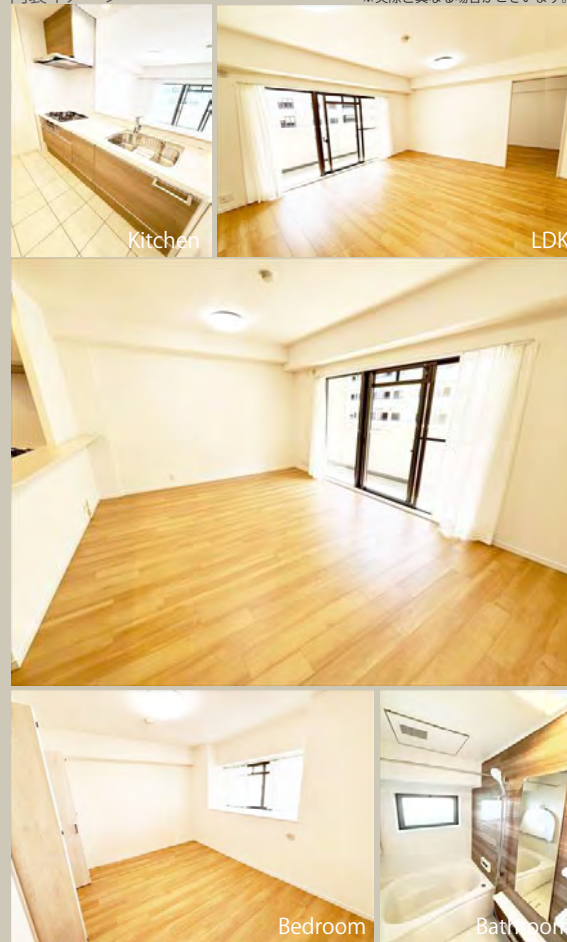


おすすめポイント



内装イメージ

※実際と異なる場合がございます。



# FURVAL

ファヴァル®

Furnish a Valuable Life

価値ある生活をご提供する  
 ホームネットの  
 リノベーションブランド

リフォーム内容

2024年5月15日完了

- ◆キッチン システムキッチン新規交換
- ◆浴室 ユニットバス新規交換
- ◆洗面台 新規交換
- ◆トイレ 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆床材 フローリング張替
- ◆建具 新規交換
- ◆その他 洗濯機防水パン新規交換  
クロス張替  
シーリングライト取付  
ダウンライト設置  
カーテンレール交換  
ハウスクリーニング 他

購入後も安心  
 アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し  
 その部位ごとに一定期間を保証する  
 「アフターサービス保証制度」を  
 ご提供しております。