

物件名

メイプルパーク・スクエア東壱番街  
[403号室]

販売価格

2,499 (税込) 万円

間取り

3LDK 66.30 m<sup>2</sup>  
(バルコニー面積 7.88 m<sup>2</sup>)

物件概要

- 所在地 大阪府守口市外島町6番東1
- 構造/階数 鉄筋コンクリート造 15階建 4階部分
- 総戸数 973戸(総棟数) 4棟(棟戸数) 188戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 1987年3月(昭和62年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 常駐
- 管理会社 株式会社社長谷エココミュニティ
- 管理費 月額7,880円
- 修繕積立金 月額6,530円  
※2024年8月請求分より14,920円に変更  
月額15,100円
- 駐車場 無料(2台目以降月額100円)
- バイク置き場 月額300~1,000円
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター
- ペット飼育 不可

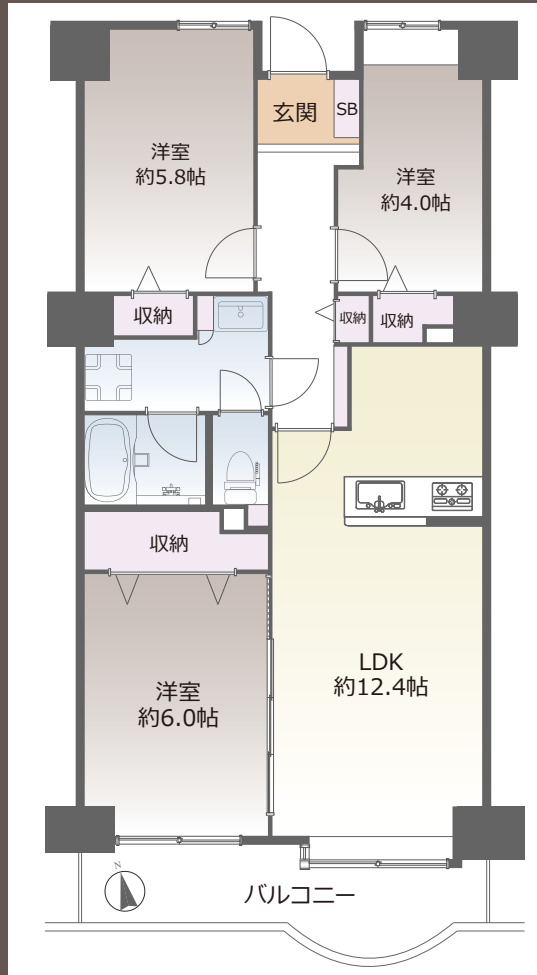
完成写真など物件情報をご覧になれます!



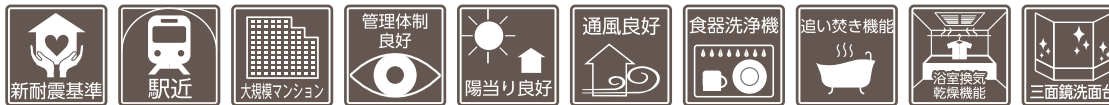
Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。  
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。  
※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

「東梅田」駅まで乗車16分! 通勤・通学至便!  
大規模マンションで管理体制充実!



おすすめポイント



内装イメージ

※実際と異なる場合がございます。



マンション外観

眺望



FURVAL  
ファヴァル®

Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」  
ホームネットの  
価値ある生活

設備内容

2024年3月9日完了

- ◆キッチン システムキッチン新規交換
- ◆浴室 ユニットバス新規交換
- ◆洗面台 新規交換
- ◆トイレ 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆床材 フローリング張替
- ◆建具 新規交換
- ◆その他 洗濯機防水パン新規交換  
クロス張替・ガス給湯器交換  
シーリングライト取付  
カーテンレール交換  
ハウスクリーニング 他

購入後も安心  
アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し  
その部位ごとに一定期間を保証する  
「アフターサービス保証制度」を  
ご提供しております。