

物件名

# フォルム松ヶ崎

[206号室]

販売価格

4,799 (税込) 万円

交通

地下鉄烏丸線  
「松ヶ崎」 徒歩 10分  
叡山電鉄叡山本線  
「一乗寺」 徒歩 10分

間取り

専有面積 (壁芯)

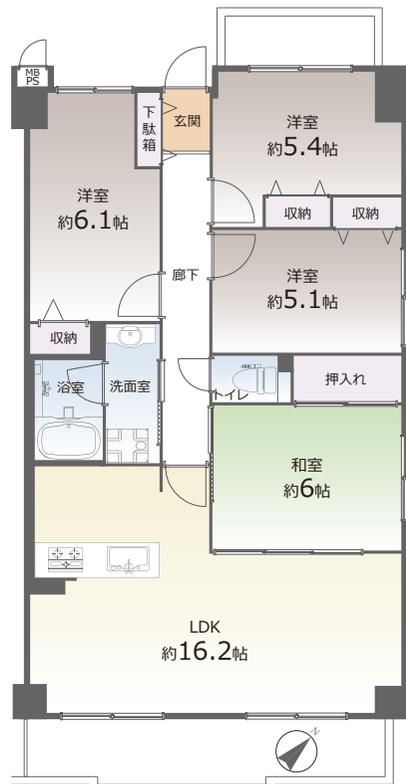
4LDK 81.2 m<sup>2</sup>  
(バルコニー面積 11.34 m<sup>2</sup>)

物件概要

- 所在地 京都府京都市左京区松ヶ崎正田町 7-11
- 構造 / 階数 鉄筋コンクリート造 6階建 2階部分
- 総戸数 31戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 1994年 11月 (平成6年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 日勤
- 管理会社 大和ライフネクスト株式会社
- 管理費 月額 17,620円
- 修繕積立金 月額 10,560円
- 駐車場 なし
- 駐輪場 1台目無料 2台目より月額 300円
- バイク置き場 なし
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター・オートロック
- ペット飼育 不可 ※小鳥・観賞魚は可

「妙・法」に抱かれ  
いにしえから後世に継承される景勝地「松ヶ崎」  
それは正に静寂の聖域

【間取り予定図】



完成写真など物件情報をご覧になれます！

内装イメージ

※実際と異なる場合がございます。



Kitchen



Bathroom



Living/Dining



マンション外観



眺望

おすすめポイント

- 新耐震基準
- 複数沿線利用可
- 角住戸
- 陽当り良好
- 通風良好
- アルコーブ付
- オートロック
- 浴室換気乾燥機能
- モニター付インターフォン
- 外壁タイル貼

# FURVAL

ファヴァル®

Furnish a Valuable Life

価値ある生活をご提供する  
ホームネットの  
リノベーションブランド

リフォーム内容

2023年12月20日完了

- ◆キッチン システムキッチン新規交換
- ◆床材 全室フローリング張替
- ◆建具 LDK入口開き戸交換  
その他建具レバーハンドル交換
- ◆その他 洗濯機防水パン新規交換  
シーリングライト取付  
一部ダウンライト設置  
クロス張替・障子張替  
畳表替え  
カーテンレール交換  
網戸張替  
ハウスクリーニング 他

購入後も安心  
アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し  
その部位ごとに一定期間を保証する  
「アフターサービス保証制度」を  
ご提供しております。



Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。  
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。  
※税込価格とは消費税を含んだ額となります。