

物件名

東急ドエルアルス藤白台 [101号室]

90㎡超の3LDK！ペット飼育可（規約有）！ 専用庭付き角住戸！南向きで陽当たり良好！

販売価格

3,399 (税込) 万円

交通

阪急千里線 「山田」 徒歩 14分

間取り

専有面積 (壁芯)

3LDK 98.11 ㎡
(専用庭面積 45.0 ㎡)

物件概要

- 所在地 大阪府吹田市藤白台 1-1-D13
- 構造 / 階数 鉄筋コンクリート造 5階建 1階部分
- 総戸数 23戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 1986年3月(昭和61年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 巡回
- 管理会社 株式会社東急コミュニティー
- 管理費 月額 10,890円
- 修繕積立金 月額 20,260円
- 専用庭使用料 月額 900円
- 駐車場 月額 10,000~14,000円
- 駐輪場 月額 50~200円 (ステッカー代:110円)
- バイク置き場 月額 1,000円 (ステッカー代:110円)
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター
- ペット飼育 可

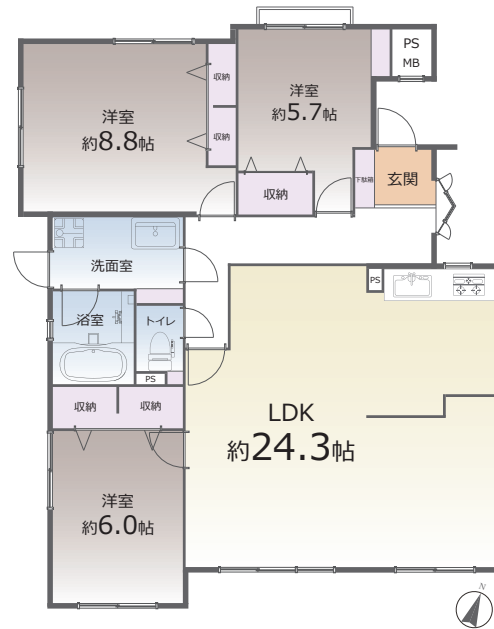
※成長した時に通常抱えることができ持ち運びができる犬・猫等
一住戸につき二匹まで飼育可。



Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

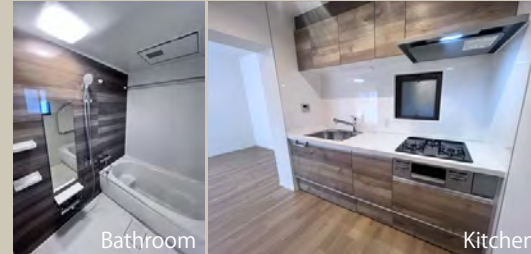
【間取り予定図】



完成写真など物件情報をご覧いただけます！

内装イメージ

※実際と異なる場合がございます。



FURVAL

ファヴァル®

Furnish a Valuable Life

価値ある生活をご提供する
ホームネットの
リノベーションブランド

リフォーム内容

2024年1月26日完了

- ◆キッチン システムキッチン新規交換
- ◆浴室 ユニットバス新規交換
- ◆洗面台 新規交換
- ◆トイレ 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆床材 フローリング張替
- ◆建具 新規交換
- ◆その他 洗濯機防水パン新規交換
クロス張替
シーリングライト取付
ダウンライト設置
カーテンレール交換
ハウスクリーニング 他

購入後も安心
アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その部位ごとに一定期間を保証する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。

おすすめポイント

