

物件名

シャルムシーサイド明石 [108号室]

90㎡超の4SLDK！駅徒歩5分の好立地！ サービスルーム付きで収納豊富！！

販売価格

1,699 (税込) 万円

交通

山陽電鉄本線
「藤江」 徒歩 5 分

間取り

専有面積 (壁芯)

4SLDK 97.53 ㎡

(バルコニー面積 11.90 ㎡)

物件概要

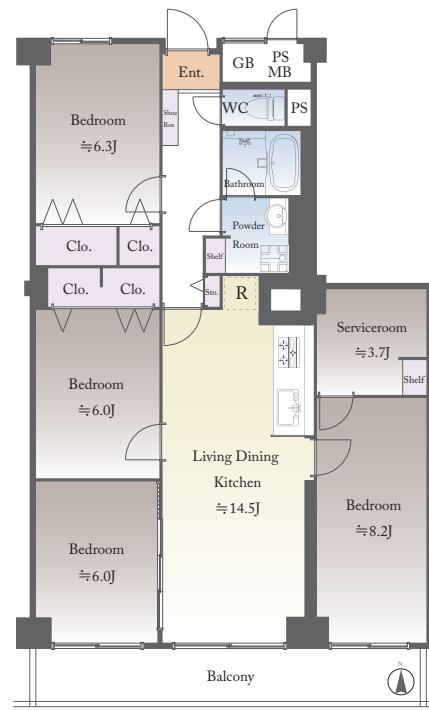
- 所在地 兵庫県明石市藤江 1625-1
- 構造 / 階数 鉄筋コンクリート造 6階建 1階部分
- 総戸数 94戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 1981年9月 (昭和56年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 日勤
- 管理会社 グローバルコミュニティ株式会社
- 管理費 月額 10,820円
- 修繕積立金 月額 15,600円
- 駐車場 月額 7,500円
- 駐輪場 年額 500円
- バイク置き場 年額 1,000円
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター
- ペット飼育 不可



Google Map

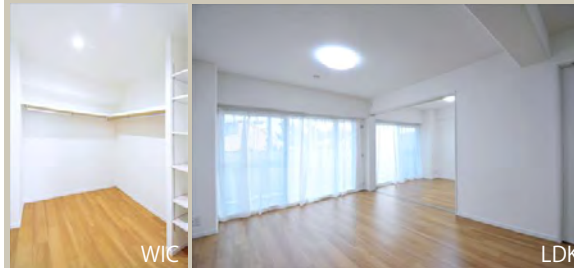
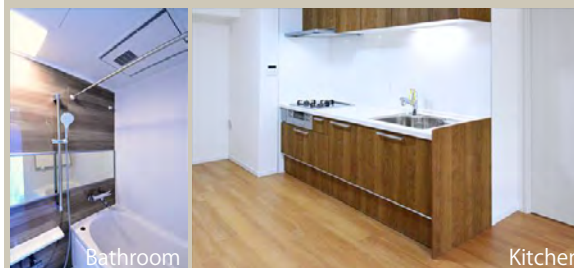
※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
 ※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
 ※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

【間取り予定図】



内装イメージ

※実際と異なる場合がございます。



完成写真など物件情報をご覧になれます！



おすすめポイント

- 駅から 5分以内
- モニター付 インターフォン
- 三面鏡洗面台
- 浴室換気乾燥機能
- 温水洗浄便座
- 収納豊富
- 南向き
- 陽当り良好
- 通風良好
- 環境良好

FURVAL

ファヴァル®

Furnish a Valuable Life

価値ある生活をご提供する
ホームネットの
リノベーションブランド

リフォーム内容

2023年9月5日完了

- ◆キッチン システムキッチン新規交換
- ◆浴室 ユニットバス新規交換
- ◆洗面台 新規交換
- ◆トイレ ウォシュレット付トイレ新規交換
- ◆床材 フローリング張替
- ◆建具 新規交換
- ◆その他 洗濯機防水パン新規交換
クロス張替・ガス給湯器交換
シーリングライト取付
ダウンライト設置
カーテンレール交換
ハウスクリーニング 他

購入後も安心 アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その部位ごとに一定期間を保証する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。