

物件名

# ジョイフル御影

[302号室]

販売価格

2,249 (税込) 万円

交通

阪神本線 「御影」 徒歩 3 分

間取り

3LDK

68.40 m<sup>2</sup>

(バルコニー面積 10.70 m<sup>2</sup>)

物件概要

- 所在地 兵庫県神戸市東灘区御影中町 3-1-8
- 構造 / 階数 鉄筋コンクリート造 7 階建 3 階部分
- 総戸数 11 戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 1974 年 3 月 (昭和 49 年)
- 管理形態 全部委託
- 管理会社 株式会社大京アステージ
- 管理費 月額 20,680 円
- 修繕積立金 月額 22,500 円
- 駐車場 無し
- 駐輪場 無料
- バイク置き場 無し
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター
- ペット飼育 不可

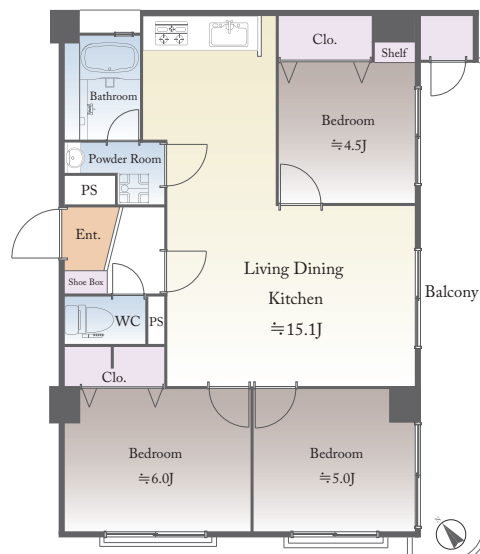


Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。  
 ※売主指定の司法書士をご利用いただけます。  
 ※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

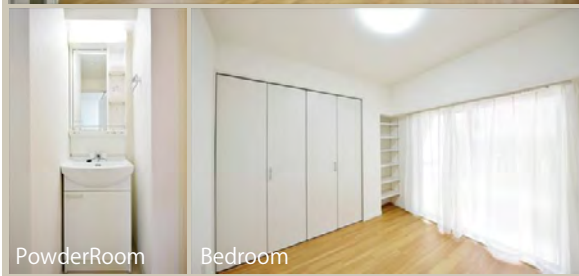
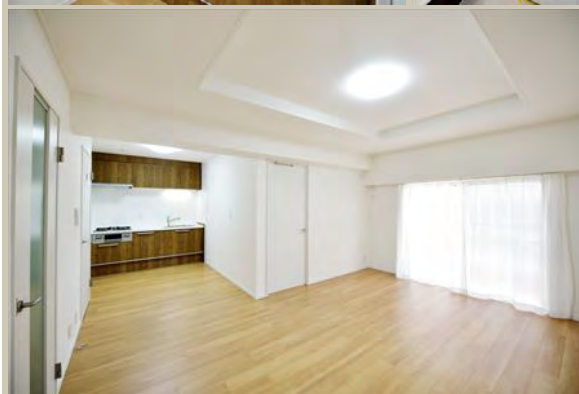
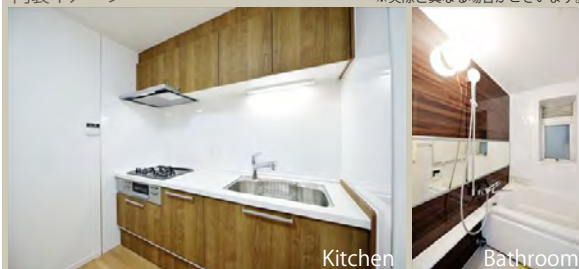
近隣にスーパー多数で買物至便！  
 全居室窓があるので通風良好！ 駅徒歩 3 分の好立地！

【間取予定図】



内装イメージ

※実際と異なる場合がございます。



完成写真など物件情報をご覧になれます！



おすすめポイント

- 駅から 5分以内
- 角住戸
- モニター付 インターフォン
- 温水洗浄便座
- 追い焚き機能
- 陽当り良好
- 通風良好
- 環境良好
- 近隣に公園あり
- 買物至便

**FURVAL**  
 ファーヴァル®

Furnish a Valuable Life

価値ある生活をご提供する  
 ホームネットの  
 リノベーションブランド

リフォーム内容

2023年10月20日完了

- ◆キッチン システムキッチン新規交換
- ◆浴室 ユニットバス新規交換
- ◆洗面台 新規交換
- ◆トイレ ウォシュレット付トイレ新規交換
- ◆床材 フローリング張替
- ◆建具 新規交換
- ◆その他 洗濯機防水パン新規交換  
 クロス張替・ガス給湯器交換  
 シーリングライト取付  
 ダウンライト設置  
 カーテンレール交換  
 ハウスクリーニング 他

購入後も安心  
 アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し  
 その部位ごとに一定期間を保証する  
 「アフターサービス保証制度」を  
 ご提供しております。