

物件名

プレノ長田

[403 号室]

販売価格

2,690 (税込) 万円

交通

神戸市営地下鉄山手線
「長田」 徒歩 4 分

間取り

専有面積 (壁芯)

2SLDK 69.31 m²
(バルコニー面積 13.08 m²)

物件概要

- 所在地 兵庫県神戸市長田区大塚町 1-8-11
- 構造 / 階数 鉄骨鉄筋コンクリート造 8 階建 4 階部分
- 総戸数 44 戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 1991 年 7 月 (平成 3 年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 日勤
- 管理会社 互光建物管理株式会社
- 管理費 月額 9,730 円
- 修繕積立金 月額 5,370 円
- 駐車場 無し
- 駐輪場 無料
- バイク置き場 無料
- 現況 空室
- 引渡 2024 年 6 月中旬 (リフォーム完了次第引渡可)
- 本体設備 エレベーター・オートロック
- ペット飼育 不可

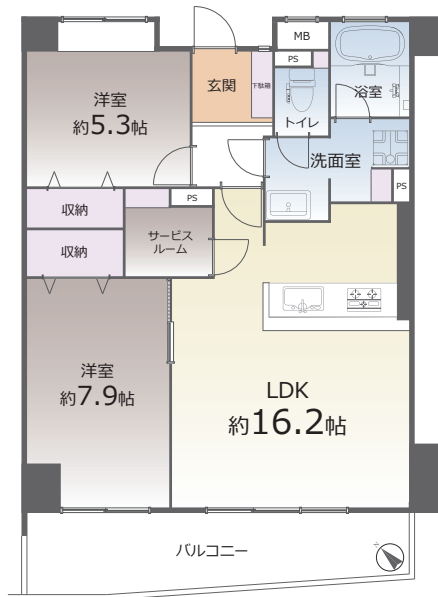


Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
 ※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
 ※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

駅まで徒歩 4 分、近隣にスーパーなど生活至便！
 サービスルーム付きで収納充実！陽当たり良好！

【間取り予定図】 マンション外観



完成写真など物件情報をご覧になれます！



エントランス

FURVAL

ファヴァル®

Furnish a Valuable Life

価値ある生活をご提供する
 ホームネットの
 リノベーションブランド

リフォーム内容

2024 年 5 月 15 日 完了予定

- ◆キッチン システムキッチン新規交換
- ◆浴室 ユニットバス新規交換
- ◆洗面台 新規交換
- ◆トイレ 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆床材 フローリング張替
- ◆建具 新規交換
- ◆その他 洗濯機防水パン新規交換
クロス張替
シーリングライト取付
ダウンライト設置
カーテンレール交換
ハウスクリーニング 他

購入後も安心
 アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示しその部位ごとに一定期間を保証する「アフターサービス保証制度」をご提供しております。

おすすめポイント



株式会社 ホームネット

◆取引形態：売主 ◆手数料：3% (税込)
 TEL:078-222-4234 FAX:078-222-4235

国土交通大臣 (2) 第 8603 号 神戸支店 〒651-0096 兵庫県神戸市中央区雲井通 4-2-2 マークラー神戸ビル 4 階

(公社)全日本不動産協会/(公社)不動産保証協会/(公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟/(一社)リノベーション住宅推進協議会

HOME NET Pro

買取価格が 5 秒でわかる！
 提案書も最短 3 分で作成！

ホームネット

物件確認
 内見申請
 資料請求
 広告承認

ポータルサイト不可
 QRリーダー・PCはクリック
 こちらをCLICK!

お問合せはコチラ！

担当直通：西村 080-4643-9420
 nishimura@home-net.gr.jp