

物件名

グラン・プレステージ西明石 [815号室]

高層階南向きで、明石海峡大橋・淡路島など眺望良好！
閑静な住宅街で住環境良好！人気の大久保中学校区！

FURVAL ファヴァル®

Furnish a Valuable Life

価値ある生活をご提供する
ホームネットの
リノベーションブランド

販売価格

1,699 (税込)
万円

交通

山陽電鉄本線
「藤江」 徒歩 13分

間取り

2SLDK 63.09 m²

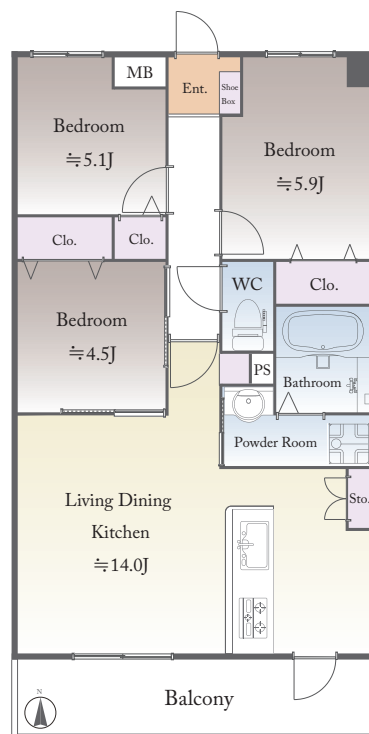
(バルコニー面積 9.44 m²)

専有面積 (壁芯)

物件概要

- 所在地 兵庫県明石市大久保町谷八木 538
- 構造 / 階数 鉄筋コンクリート造 10階建 8階部分
- 総戸数 164戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 1994年12月 (平成6年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 日勤
- 管理会社 日本住宅管理株式会社
- 管理費 月額 7,760円
- 修繕積立金 月額 11,360円
- 駐車場 月額 4,500~7,000円
- 駐輪場 年額 2,400円
- バイク置き場 月額 500~800円
- 自治会費 月額 100円
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター・オートロック
- ペット飼育 不可

【間取り予定図】



内装イメージ

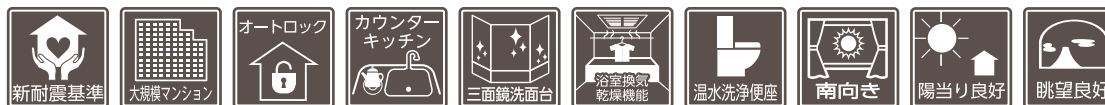
※実際と異なる場合がございます。



完成写真など物件情報をご覧になれます！



おすすめポイント



リフォーム内容

2023年10月21日完了

- ◆キッチン 水栓、コンロ新規交換
- ◆浴室 水栓、シャワーヘッド新規交換
- ◆洗面台 新規交換
- ◆トイレ ウォシュレット付トイレ新規交換
- ◆床材 フローリング張替
- ◆建具 新規交換
- ◆その他 クロス張替・ガス給湯器交換
シーリングライト取付
カーテンレール交換
ハウスクリーニング 他

購入後も安心 アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示しその部位ごとに一定期間を保証する「アフターサービス保証制度」をご提供しております。



Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
※税込価格とは消費税を含んだ額となります。