

物件名
名谷一九団地八四号棟

オーナーチェンジ物件！現在賃貸中です！
 全居室リフォーム済み！

販売価格
1,690 (税込) 万円

交通
 市営地下鉄西神山手線
 「名谷」 徒歩 12 分

間取り
3LDK **71.50** m²
 (バルコニー面積 10.00 m²)

- 物件概要
- 所在地 神戸市須磨区神の谷 1-1-84
 - 構造 / 階数 鉄筋コンクリート造 5 階建 1 階部分
 - 総戸数 170 戸
 - 土地権利 所有権
 - 築年月 1980 年 3 月 (昭和 55 年)
 - 管理形態 自主管理
 - 管理費 月額 2,000 円
 - 修繕積立金 月額 9,000 円
 - 駐車場 月額 6,500 円
 - 駐輪場 無料
 - 現況 賃貸中 ■引渡 相談

※ペット飼育不可。
 ※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
 ※売主指定の司法書士をご利用いただけます。

オーナーチェンジ物件



●年間賃料収入：900,000 円 (月額 75,000 円)
 ●表面利回り 約 5.33%

※賃料及び利回りについては、将来にわたり確実に保証されるものではありません。



- 現在賃貸中です。
- リフォーム済み。
- ペット飼育不可。



近隣駅



マンション外観