

物件名

シティライフ京町堀

[1号室]

販売価格

2,590 (税込) 万円

交通

大阪メトロ千日前線
「阿波座」 徒歩 5 分
京阪中之島線
「中之島」 徒歩 11 分

間取り

専有面積 (壁芯)

1R 54.12 m²

物件概要

- 所在地 大阪市西区京町堀 3-6-17
 - 構造 / 階数 鉄筋コンクリート・鉄骨造 9 階建 4 階部分 19 戸
 - 総戸数 所有権
 - 土地権利 所有権
 - 築年月 昭和 63 年 11 月
 - 管理形態 全部委託 ■管理方式 巡回 (水・土)
 - 管理会社 株式会社 社人 社計画研究所
 - 管理費 月額 12,450 円
 - 修繕積立金 月額 8,120 円
 - 駐車場 無し
 - 駐輪場 無料
- ※進入口扉の鍵代として初回のみ 1,000 円要。
- 現況 賃貸中 ■引渡 相談
 - 本体設備 エレベーター・オートロック

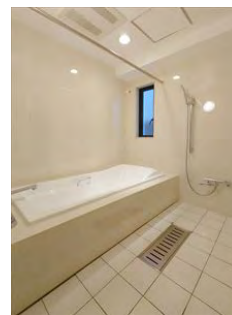
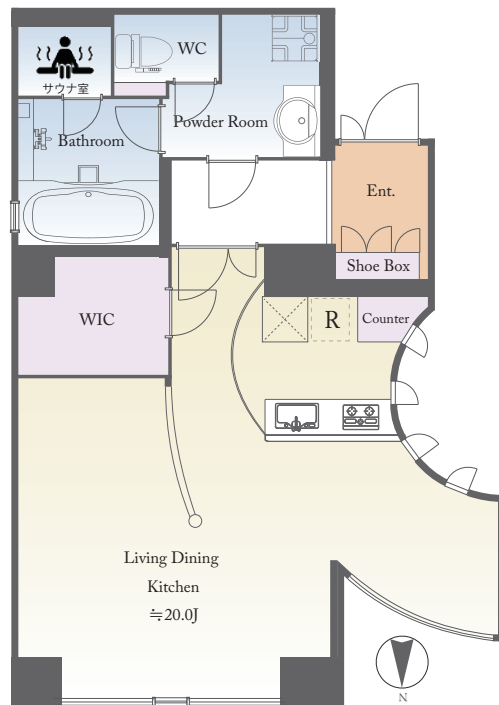
※ペット飼育不可。
 ※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
 ※売主指定の司法書士をご利用いただけます。

オーナーチェンジ物件



Google Map で
地図を確認できます

オーナーチェンジ物件！現在賃貸中！ 「阿波座」徒歩 5 分の好立地！



- 年間賃料収入：1,320,000 円
月額賃料：110,000 円
- 表面利回り：約 5.10%

※賃料及び利回りについては、将来にわたり確実に保証されるものではありません。

おすすめポイント



マンション外観



エントランス