

24時間営業ハローズまで徒歩2分！ 暮らす喜びが芽生える3LDKリフォーム物件！



Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

リフォーム内容

2023年6月完了

- ◆ キッチン システムキッチン新規交換
- ◆ 浴室 ユニットバス新規交換
- ◆ 洗面室 洗面化粧台新規交換
- ◆ トイレ 洗面化粧台新規交換
- ◆ 床 洗濯機防水パン新規交換
- ◆ 壁・天井 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆ 建具 フローリング張替
- ◆ その他 クロス張替
- ◆ その他 新規交換
- ◆ その他 ガス給湯器交換
- ◆ その他 玄関収納新規設置
- ◆ その他 LEDシーリングライト新規取付
- ◆ その他 LEDセンサーライト新規設置
- ◆ その他 LEDダウンライト新規設置
- ◆ その他 カーテンレール交換
- ◆ その他 ハウスクリーニング 他

購入後も安心
アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その部位ごとに一定期間を保証する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。

住宅設備に関する不安を
トータルサポート！
万が一の故障に備えて最長10年間の
修理費用を保証する特別プラン

住設
あんしん
サポート

基本 給湯器・システムキッチン
別添 システムバス・洗面化粧台・トイレ

(有料会員制)

物件名

サンシティ西条昭和町

[901号室]

販売価格

2,349 (税込) 万円

交通

JR山陽本線
「西条」 徒歩 11分

間取り

3LDK 72.42 m²

(バルコニー面積 10.72 m²)

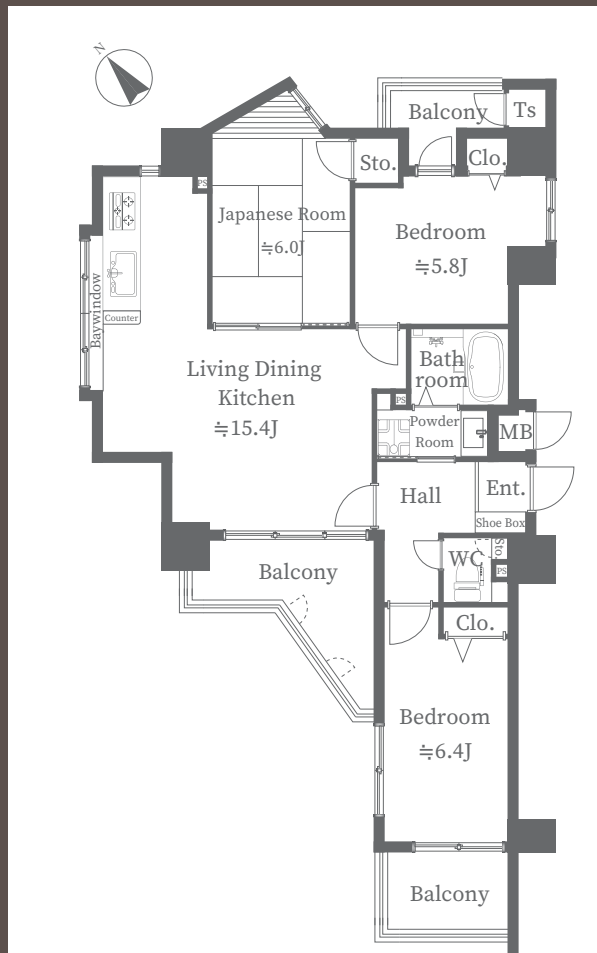
物件概要

- 所在地 広島県東広島市西条昭和町1番27号
- 構造/階数 鉄骨鉄筋コンクリート造 15階建 9階部分
- 総戸数 105戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 2000年10月(平成12年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 日勤
- 管理会社 株式会社 Sun サポート
- 管理費 月額 6,500円
- 修繕積立金 月額 12,300円
- 機械式駐車場 月額 4,000円(空有 R5.5 現在)
- 近隣駐車場 月額 9,900円(確保済)
- 駐輪場 無料(空有 R5.5 現在)
- バイク置場 無料(空有 R5.5 現在)
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。

住宅ローン控除適合物件 【フラット35】 適合物件

あんしん既存住宅売買瑕疵保険加入物件



おすすめポイント

- 新耐震基準
- 買物至便
- 駅までフラット
- バス停近く
- 環境良好
- 大規模マンション
- 浴室換気乾燥機能
- オートロック
- 角住戸
- 陽当り良好



Google Mapで
地図を確認できます

