

物件名

五日市シーサイドハイツ [206号室]

販売価格

1,399 (税込) 万円

交通

広島電鉄宮島線
「佐伯区役所」 徒歩 13分
JR 山陽本線
「五日市」 徒歩 20分
広島電鉄バス
「海老園1丁目」 徒歩 12分

間取り

3LDK 72.41 m²
(バルコニー面積 11.34 m²)

物件概要

- 所在地 広島県広島市佐伯区海老園 4丁目 8-36
- 構造/階数 鉄骨鉄筋コンクリート造 12階建 2階部分
- 総戸数 80戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 1975年 2月 (昭和 50年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 日勤
- 管理会社 日本ハウズイング株式会社
- 管理費 月額 8,250円
- 修繕積立金 月額 15,837円
- 駐車場 月額 9,000円 (近隣平面駐車場 確保済)
- 駐輪場 無料 (空有 R5.6 現在)
- バイク置場 月額 500円 (空有 R5.6 現在)
- 町内会費 年額 1,800円
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。

五日市南小学校まで徒歩 4 分、五日市南中学校徒歩 2 分圏内！ 子育て環境良好な 3LDK リフォーム物件！

FURVAL

ファヴァル®

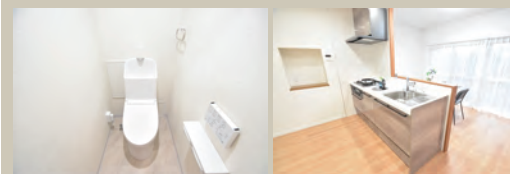
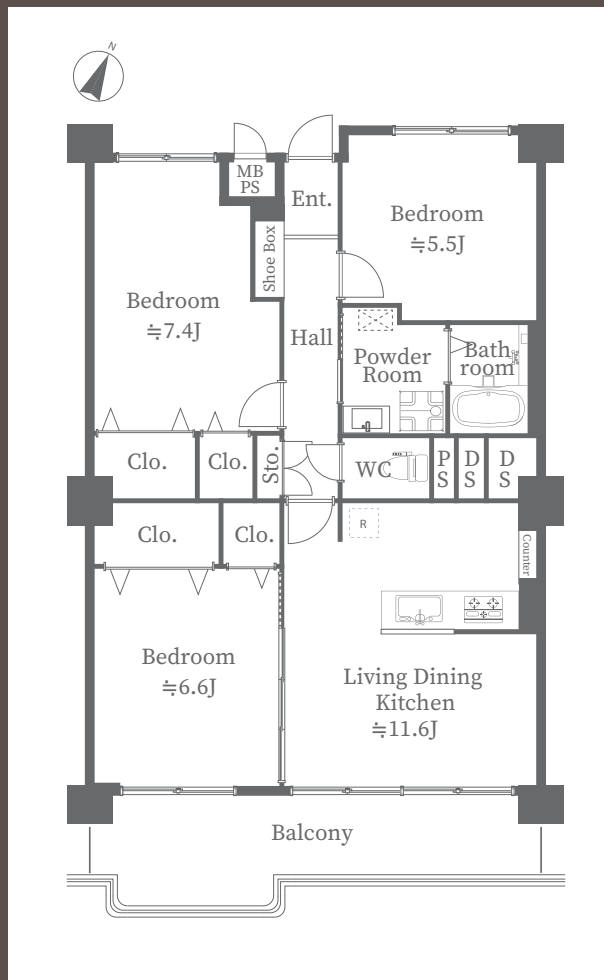
Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

リフォーム内容

2023年 8月 完了

- ◆キッチン システムキッチン新規交換
- ◆浴室 ユニットバス新規交換
浴室乾燥機新規設置
- ◆洗面室 洗面化粧台新規交換
洗濯機防水パン新規交換
- ◆トイレ 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆床 フローリング張替
- ◆壁・天井 クロス張替
- ◆建具 新規交換
- ◆その他 ガス給湯器交換
玄関収納新規設置
LED シーリングライト新規取付
LED センサーライト新規設置
LED ダウンライト新規設置
カーテンレール交換
ハウスクリーニング 他



購入後も安心 アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その部位ごとに一定期間を保証する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。



Google Mapで
地図を確認できます



おすすめポイント



住宅設備に関する不安を
トータルサポート！
万が一の故障に備えて最長10年間
の修理費用を保証する特別プラン

住設
あんしん
サポート

(有料会員制)

基本 給湯器・システムキッチン
別添 システムバス・洗面化粧台・トイレ