

物件名

ヴァンテ・アン泉田

[208号室]

販売価格

1,990 (税込) 万円

交通

宇野線
「備前西市」 駅歩 12分
岡電バス
「西市団地」 停歩 5分

間取り

専有面積 (壁芯)

2SLDK 85.31 m²
(バルコニー面積 14.1 m²)

物件概要

- 所在地 岡山県岡山市南区泉田 445-1
- 構造 / 階数 鉄筋コンクリート造 7階建 2階部分
- 総戸数 51戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 2000年7月 (平成12年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 日勤
- 管理会社 三菱地所コミュニティ株式会社
- 管理費 月額 5,800円
- 修繕積立金 月額 14,980円
- 駐車場 月額 5,500円 (近隣確保済み)
- 駐輪場 無料 (空有 R6.3.1 現在)
- バイク置場 無し
- 現況 空室
- 引渡 2024年6月下旬
- 本体設備 エレベーター・オートロック

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。

住宅ローン控除適合物件 【フラット35】 適合物件

あんしん既存住宅売買瑕疵保険加入物件



Google Mapで
地図を確認できます



マルナカ徒歩3分！岡山バイパス2号線近くで交通の便も良好！ お部屋を綺麗に一新しております！

FURVAL

ファヴァル®

Furnish a Valuable Life

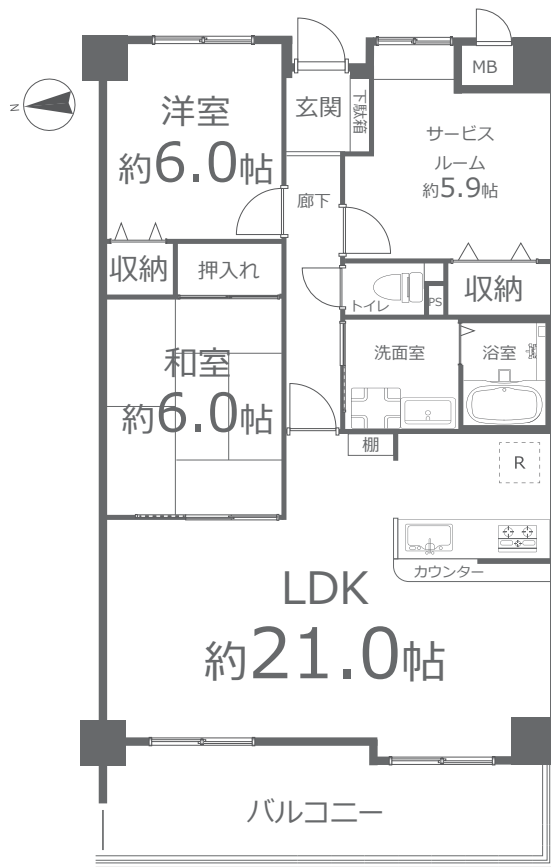
「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

リフォーム内容 (予定)

2024年4月完了予定

- ◆キッチン システムキッチン新規交換
- ◆浴室 ユニットバス新規交換
浴室乾燥機新規設置
- ◆洗面室 洗面化粧台新規交換
洗濯機防水パン新規交換
- ◆トイレ 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆床 フローリング張替
- ◆壁・天井 クロス張替
- ◆建具 新規交換
- ◆その他 玄関収納新規交換
LEDシーリングライト新規取付
LEDセンサーライト新規設置
LEDダウンライト新規設置
カーテンレール交換
ハウスクリーニング 他

【リフォーム予定図】



【内装予定】

おすすめポイント



購入後も安心 アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その部位ごとに一定期間を保証する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。

住宅設備に関する不安を
トータルサポート！
万一の故障に備えて最長10年間の
修理費用を保証する特別プラン

住設
あんしん
サポート

(有料会員制)

基本 給湯器・システムキッチン
別途 システムバス・洗面化粧台・トイレ