

物件名

東峰マンション上山門

[101号室]

販売価格

1,999 (税込) 万円

交通

JR 筑肥線
「下山門」駅歩 10 分

間取り

3LDK 77.05 m²

(テラス面積 11.68 m²)
(専用庭面積 27.08 m²)

物件概要

- 所在地 福岡県福岡市西区上山門 1-3-17
- 構造 鉄筋コンクリート造
- 階数 4階建 1階部分
- 総戸数 22戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 1989年12月(平成1年)
- 管理形態 全部委託
- 管理方式 巡回
- 管理会社 株式会社ビジネス・ワンファシリティーズ
- 管理費 月額 8,830円
- 修繕積立金 月額 13,650円
- 駐車場 【近隣駐車場確保済】
月額 6,000円(上山門パーキングNo.26)
月額 100円(フリースペース)
- 駐輪場 月額 200円(フリースペース)
- バイク置き場 (空確認日: 2023年5月16日現在)
- 現況 空室 ■引渡 相談
- 本体設備 エレベーター・オートロック
- ペット飼育 不可

※ポーチ面積: 0.75 m²、トランクルーム面積: 3.30 m²

※専用庭使用料: 月額 460円

※管理負担金: 月額 500円、町内会費: 月額 250円

※駐輪場・バイク置き場: 駐輪シール 150円/台



Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

JR 徒歩 10 分・バス停徒歩 3 分!

24 時間営業のスーパーやコンビニも徒歩圏内で
利便性の高い住環境です!

FURVAL

ファヴァル®

Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

リフォーム内容

2023年8月完了

- ◆キッチン システムキッチン新規交換
- ◆浴室 ユニットバス新規交換
- ◆洗面台 新規交換
- ◆トイレ 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆建具 新規交換
- ◆その他 洗濯機防水パン新規交換
クロス張替
ガス給湯器交換
ダウンライト設置
専有部配管(一部)新規交換
ハウスクリーニング 他



内装写真



マンション外観



【間取り予定図】

完成写真など物件情報をご覧になれます!



おすすめポイント



住宅設備に関する不安をトータルサポート!

住設あんしんサポート (有料会員制)

万が一の故障に備えて最長10年間の修理費用を保証する特別プラン

基本対象: 給湯器・システムキッチン
対称: システムバス・洗面化粧台・トイレ

購入後も安心 アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その部位ごとに一定期間を保証する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。