

物件名

コンツェルトパーク宇品 ハーバーランド

[1103 号室]

販売価格

4,099 (税込)
万円

交通

広島電鉄宇品線
「元宇品口」 徒歩 1 分
広島バス
「元宇品口」 徒歩 1 分

間取り

2LDK 71.44 m²

(バルコニー面積 16.42 m²)

物件概要

- 所在地 広島県広島市南区宇品海岸1丁目11-1
- 構造/階数 鉄骨鉄筋コンクリート造 15 階建 11 階部分
- 総戸数 41 戸
- 土地権利 所有権
- 用途地域 商業地域
- 築年月 2013 年 2 月 (平成 25 年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 日勤
- 管理会社 株式会社合人社計画研究所
- 管理費 月額 7,000 円
- 修繕積立金 月額 12,900 円
- 駐車場 月額 5,000 円 (敷地内確保済)
- 駐輪場 フリースペース ステッカー代無料
- バイク置場 フリースペース ステッカー代無料
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター・オートロック・宅配ボックス

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。

※売主指定の司法書士をご利用いただけます。

住宅ローン控除適合物件

【フラット35】 適合物件



Google Map で
地図を確認できます



「元宇品口」電停まで徒歩 1 分！
ペットと暮らせる角部屋のオール電化物件です！
海が見えて眺望良好です！



FURVAL
ファヴァル®

Furnish a Valuable Life

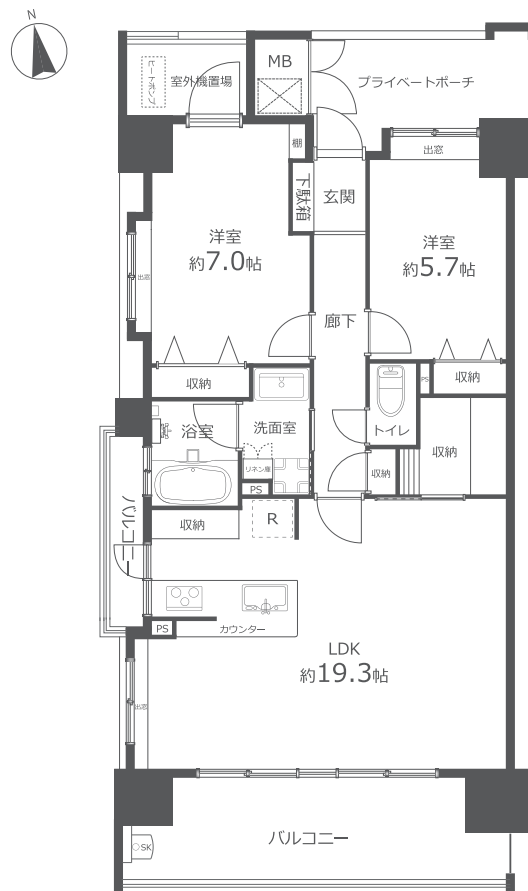


「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

リフォーム内容

2025 年 2 月 完了

- ◆キッチン キッチン水栓交換
- ◆浴室 浴室水栓交換
- ◆洗面室 洗濯機防水パン新規交換
- ◆トイレ 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆建具 レバーハンドル交換
- ◆床 クッションフロア張替
- ◆壁・天井 クロス張替
- ◆その他 LED シーリングライト新規取付
LED センサーライト新規設置
LED ダウンライト新規設置
ハウスクリーニング 他



おすすめポイント



購入後
も安心
アフター
サービス
保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その部位ごとに一定期間を保証する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。

住宅設備に関する不安を
トータルサポート！
万が一の故障に備えて最長10年間の
修理費用を保証する特別プラン
基本 給湯器・システムキッチン
付 浴室・洗面化粧台・トイレ
住設
あんしん
サポート (有料会員制)