

物件名

コアマンション岩国駅南 [503 号室]

販売価格

1,799 (税込)
万円

交通

JR 山陽本線
「岩国」 徒歩 8 分

間取り

3LDK 71.9 m²
(バルコニー面積 17.53 m²)

物件概要

- 所在地 山口県岩国市三笠町 3-6-7
 - 構造 / 階数 鉄骨鉄筋コンクリート造 11 階建 5 階部分
 - 総戸数 30 戸
 - 土地権利 所有権
 - 用途地域 近隣商業地域
 - 築年月 1991 年 2 月 (平成 3 年)
 - 管理形態 全部委託 ■管理方式 日勤
 - 管理会社 株式会社合人社計画研究所
 - 管理費 月額 9,100 円
 - 修繕積立金 月額 12,400 円
 - 駐車場 月額 7,262 円 (近隣月極確保済)
 - 駐輪場 無料 (フリースペース)
 - バイク置場 無料 (フリースペース)
 - 現況 空室 ■引渡 相談
 - 本体設備 エレベーター・オートロック
- ※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。

住宅ローン控除適合物件

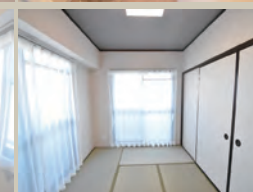
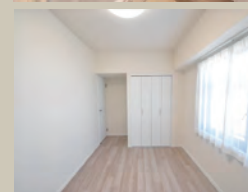
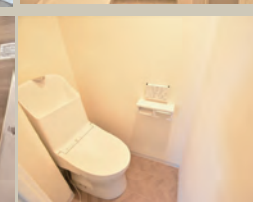
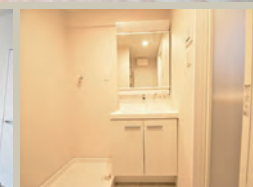
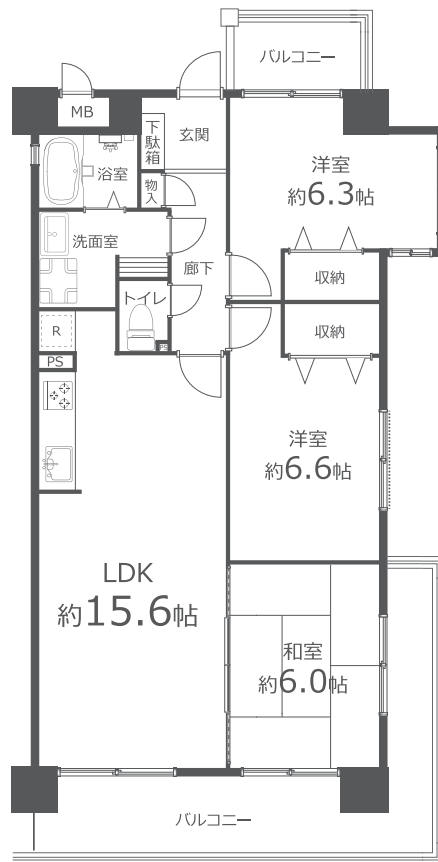
あんしん既存住宅売買瑕疵保険加入物件



Google Map で
地図を確認できます



近隣月極駐車場確保済み！
徒歩 2 分圏内にザ・ビッグ岩国店！
3LDK リフォーム物件 三笠町に～堂々完成～



FURVAL
ファヴァル®

Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

リフォーム内容

2024 年 9 月 完了

- ◆キッチン システムキッチン新規交換
- ◆浴室 ユニタバス新規交換
- ◆洗面室 浴室乾燥機新規設置
- ◆洗面室 洗面化粧台新規交換
- ◆洗面室 洗濯機防水パン新規交換
- ◆トイレ 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆床 フローリング張替
- ◆壁・天井 クロス張替
- ◆建具 新規交換
- ◆その他 玄関収納新規交換
- LED シーリングライト新規取付
- LED ダウンライト新規設置
- カーテンレール交換
- ハウスクリーニング 他

購入後
も安心
アフター
サービス
保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その部位ごとに一定期間を保証する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。

おすすめポイント



住宅設備に関する不安を
トータルサポート！
万が一の故障に備えて最長10年間
の修理費用を保証する特別プラン
基本 給湯器・システムキッチン
付 浴室乾燥機・洗面化粧台・トイレ

住設
あんしん
サポート
(有料会員制)