

物件名

ダイアパレス花の宮 [404 号室]

販売価格

2,490 (税込)
万円

交通

ことடன்等平線
「三条」 徒歩 10 分
ことடன்バス
「花の宮町」 徒歩 3 分

間取り

4LDK 81.00 m²
(バルコニー面積 12.03 m²)

物件概要

- 所在地 香川県高松市花ノ宮町3丁目4-43
- 構造 / 階数 鉄骨鉄筋コンクリート造 12 階建 4 階部分
- 総戸数 41 戸
- 土地権利 所有権
- 用途地域 第2種住居地域
- 築年月 1999年3月(平成11年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 日勤
- 管理会社 株式会社穴吹ハウジングサービス
- 管理費 月額 10,600 円
- 修繕積立金 月額 11,700 円
- 駐車場 月額 7,000 円 (空有 R7.3.1 現在)
- 駐輪場 無料 (フリースペース)
- バイク置場 月額 500 円 (フリースペース)
- 現況 空室
- 引渡 2025 年 4 月中旬
- 本体設備 エレベーター・オートロック

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただきます。

住宅ローン控除適合物件 【フラット35】 適合物件

あんしん既存住宅売買瑕疵保険加入物件

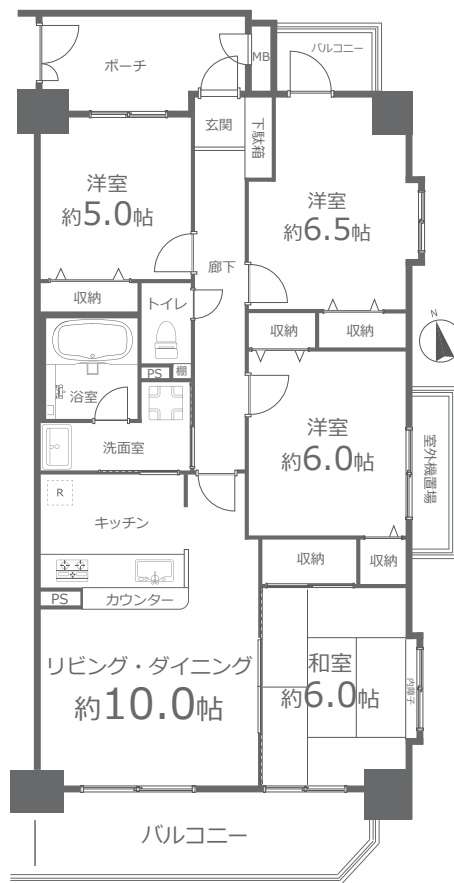


Google Map で
地図を確認できます



4LDK リフォーム物件♪ 栗林、桜町学区♪お部屋の中を一新いたします♪

【リフォーム予定図】



FURVAL
ファヴァル®

Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

リフォーム内容 (予定)

2025 年 4 月 完了予定

- ◆キッチン システムキッチン新規交換
 - ◆浴室 ユニットバス新規交換
 - ◆洗面室 洗面化粧台新規交換
 - ◆トイレ 洗濯機防水パン新規交換
 - ◆床 温水洗浄機能付トイレ新規交換
 - ◆壁・天井 フローリング張替
 - ◆建具 クロス張替
 - ◆その他 新規交換
- 玄関収納新規交換
LEDシーリングライト新規取付
LEDセンサーライト新規設置
LEDダウンライト新規設置
カーテンレール交換
ハウスクリーニング 他

購入後
も安心
アフター
サービス
保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その部位ごとに一定期間を保証する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。

おすすめポイント



住宅設備に関する不安を
トータルサポート！
万が一の故障に備えて最長10年間の
修理費用を保証する特別プラン
基本 給湯器・システムキッチン
付帯 システムバス・洗面化粧台・トイレ

住設
あんしん
サポート
(有料会員制)