

物件名

ベルマリオ麻里布公園

[504号室]

販売価格

1,899 (税込) 万円

交通

JR山陽本線
「岩国」 駅歩 6 分
いわくにバス
「岩国駅」 停歩 6 分

間取り

3LDK 73.08 m²

(バルコニー面積 13.29 m²)

物件概要

- 所在地 山口県岩国市麻里布町5丁目7-28
- 構造 / 階数 鉄骨鉄筋コンクリート造 10階建 5階部分
- 総戸数 34戸
- 土地権利 所有権
- 用途地域 商業地域
- 築年月 1990年7月(平成2年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 日勤
- 管理会社 株式会社人社計画研究所
- 管理費 月額5,930円
- 修繕積立金 月額9,700円
- 駐車場 月額8,000円(近隣確保済)
- 駐輪場 無料 / フリースペース
- バイク置場 無料 / フリースペース(400cc以下のみ)
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター・オートロック

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。

※売主指定の司法書士をご利用いただけます。

住宅ローン控除適合物件 【フラット35】 適合物件

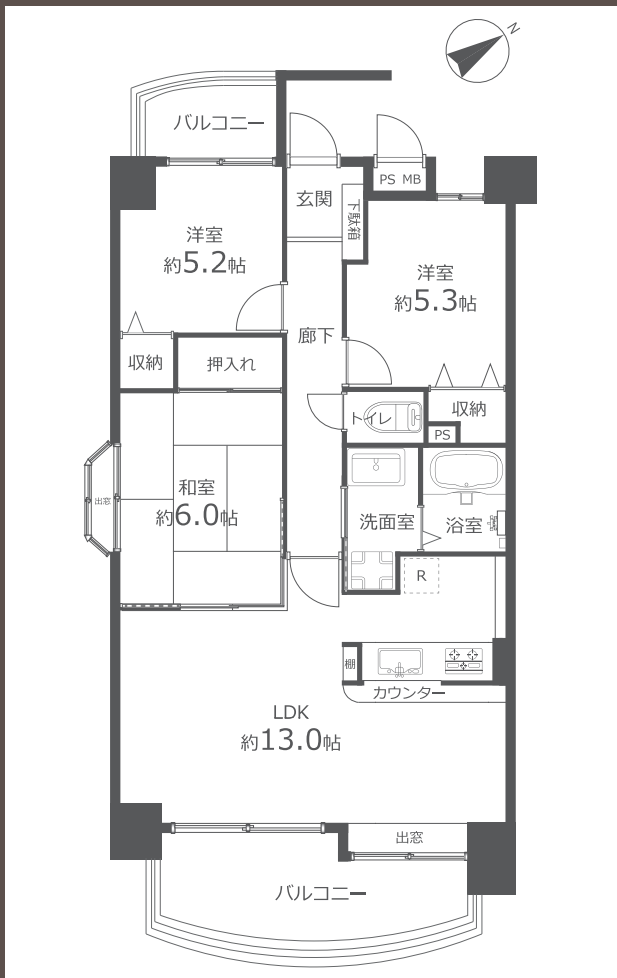
あんしん既存住宅売買瑕疵保険加入物件



Google Mapで
地図を確認できます



岩国駅から徒歩6分！角部屋で陽当り良好！ 新耐震基準の3LDKリフォーム物件です！



FURVAL

ファヴァル®

Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

リフォーム内容

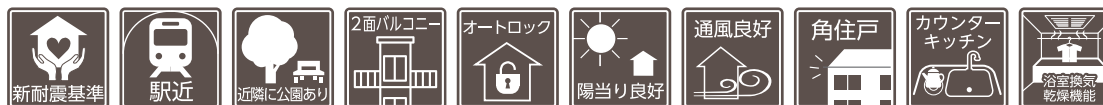
2024年2月完了

- ◆キッチン システムキッチン新規交換
- ◆浴室 ユニットバス新規交換
浴室乾燥機新規設置
- ◆洗面室 洗面化粧台新規交換
洗濯機防水パン新規交換
- ◆トイレ 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆床 フローリング張替
- ◆壁・天井 クロス張替
- ◆建具 新規交換
畳表替え
- ◆その他 玄関収納新規交換
LEDシーリングライト新規取付
LEDセンサーライト新規設置
LEDダウンライト新規設置
カーテンレール交換
ハウスクリーニング 他

購入後も安心 アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その部位ごとに一定期間を保証する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。

おすすめポイント



住宅設備に関する不安を
トータルサポート！
万が一の故障に備えて最長10年間の
修理費用を保証する特別プラン

住設
あんしん
サポート

(有料会員制)

基本 浴槽器・システムキッチン
別途 システムバス・洗面化粧台・トイレ