

物件名

サーパス城見通り

[804号室]

販売価格

1,899 (税込) 万円

交通

山陽新幹線
「福山」 駅歩 10分
中国バス
「今町」 停歩 4分

間取り

2LDK 60.49 m²
(バルコニー面積 10.5 m²)

物件概要

- 所在地 広島県福山市東町2-3-5
- 構造/階数 鉄骨鉄筋コンクリート造 13階建 8階部分
- 総戸数 64戸
- 土地権利 所有権
- 用途地域 近隣商業地域
- 築年月 1990年6月(平成2年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 日勤
- 管理会社 穴吹ハウジングサービス
- 管理費 月額5,400円
- 修繕積立金 月額7,500円
- 駐車場 月額10,000円(空無R6.7.1現在)
- 駐輪場 無料(フリースペース)
- バイク置場 無料(フリースペース)
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター・オートロック

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。

※売主指定の司法書士をご利用いただけます。

住宅ローン控除適合物件 【フラット35】 適合物件

あんしん既存住宅売買瑕疵保険加入物件



Google Mapで
地図を確認できます



福山駅徒歩9分！全室エアコン設置可能！おしゃれなカウンターキッチン♪ 眺望良好な2LDK、コンパクト物件♪お部屋を一新しました！

FURVAL

ファヴァル®

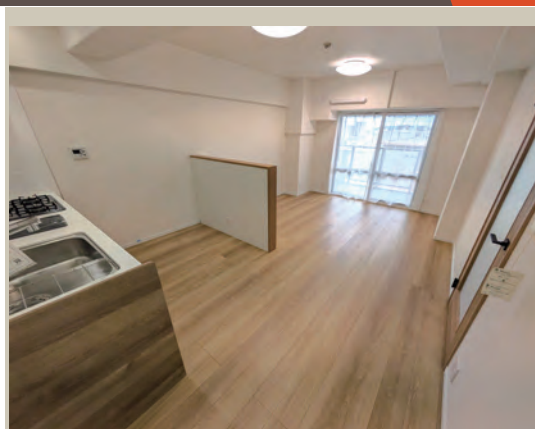
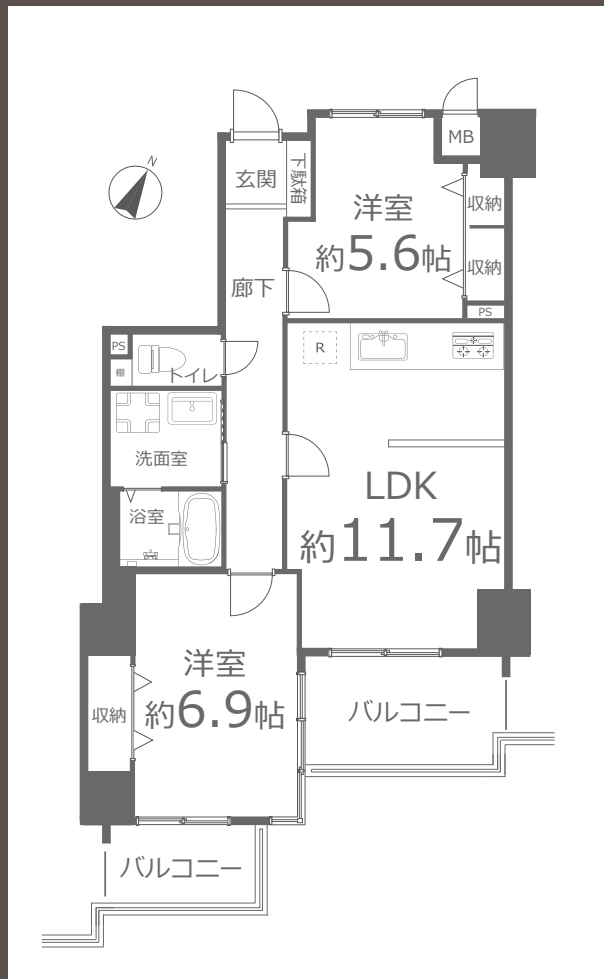
Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

リフォーム内容

2024年9月完了

- ◆キッチン システムキッチン新規交換
- ◆浴室 ユニットバス新規交換
- ◆洗面室 洗面化粧台新規交換
洗濯機防水パン新規交換
- ◆トイレ 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆床 フローリング張替
- ◆壁・天井 クロス張替
- ◆建具 新規交換
- ◆その他 玄関収納新規交換
エアコン先行配管工事実施
LEDシーリングライト新規取付
LEDセンサーライト新規設置
LEDダウンライト新規設置
カーテンレール交換
ハウスクリーニング 他



おすすめポイント



購入後も安心 アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その部位ごとに一定期間を保証する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。

住宅設備に関する不安を
トータルサポート！
万が一の故障に備えて最長10年間の
修理費用を保障する特別プラン
基本 給湯器・システムキッチン
別途 システムバス・洗面化粧台・トイレ

