

物件名

アルファステイツ三吉町 [301 号室]

販売価格

2,499 (税込)
万円

交通

JR 山陽本線
「福山」 駅 19 分
中国バス
「三吉」 停歩 3 分

間取り

4LDK 87.62 m²
(バルコニー面積 19.08 m²)

物件概要

- 所在地 広島県福山市三吉町 1 丁目 3-18
- 構造 / 階数 鉄筋コンクリート造 5 階建 3 階部分
- 総戸数 25 戸
- 土地権利 所有権
- 用途地域 第 2 種住居地域
- 築年月 1999 年 2 月 (平成 11 年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 日勤
- 管理会社 株式会社穴吹ハウジングサービス
- 管理費 月額 11,600 円
- 修繕積立金 月額 11,000 円
- 駐車場 月額 5,000 円 (近隣平面確保済)
- 駐輪場 無料 (フリースペース)
- バイク置場 無料 (フリースペース)
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター・オートロック

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。

※売主指定の司法書士をご利用いただきます。

住宅ローン控除適合物件 【フラット35】 適合物件

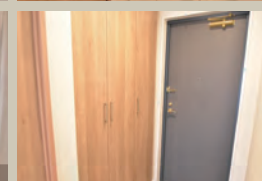
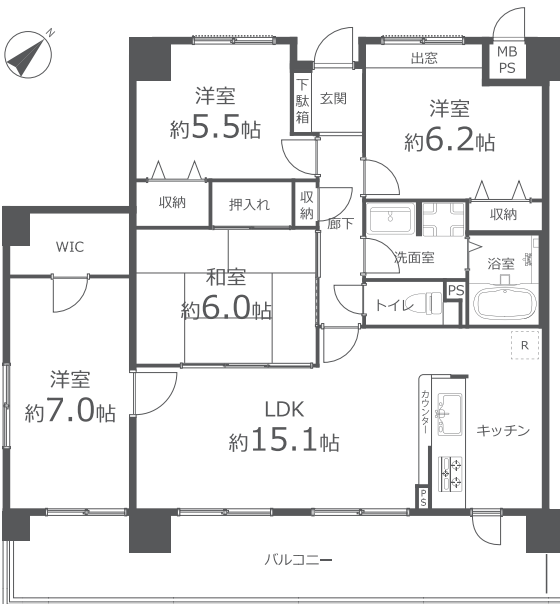
あんしん既存住宅売買瑕疵保険加入物件



Google Map で
地図を確認できます



コンビニ・スーパー・ドラッグストアが徒歩 5 分圏内！
住みやすいリフォーム済 4LDK 物件です。



FURVAL
ファヴァル®

Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

リフォーム内容

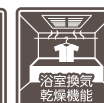
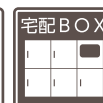
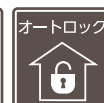
2024 年 7 月 完了

- ◆キッチン システムキッチン新規交換
 - ◆浴室 ユニットバス新規交換
 - ◆洗面室 洗面化粧台新規交換
 - ◆トイレ 洗濯機防水パン新規交換
 - ◆床 温水洗浄機能付トイレ新規交換
 - ◆壁・天井 フローリング張替
 - ◆建具 クロス張替
 - ◆その他 新規交換
- 玄関収納新規交換
LED シーリングライト新規取付
LED センサーライト新規設置
LED ダウンライト新規設置
カーテンレール交換
ハウスクリーニング 他

購入後も安心
アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その部位ごとに一定期間を保証する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。

おすすめポイント



住宅設備に関する不安を
トータルサポート！
万が一の故障に備えて最長10年間
の修理費用を保証する特別プラン

住設
あんしん
サポート

(有料会員制)

基本 給湯器・システムキッチン
別途 システムバス・洗面化粧台・トイレ