

物件名

草津東 CO-OP マンション [403 号室]

販売価格

2,490 (税込) 万円

交通

広島電鉄
「草津」 徒歩 4 分
広島バス
「草津町」 徒歩 3 分

間取り

2LDK 68.2 m²
(バルコニー面積 6.6 m²)

物件概要

- 所在地 広島県広島市西区草津東 2 丁目 16-12
- 構造 / 階数 鉄筋コンクリート造 7 階建 4 階部分
- 総戸数 33 戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 1985 年 2 月 (昭和 60 年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 日勤
- 管理会社 株式会社ロウジウコミュニティ
- 管理費 月額 8,200 円
- 修繕積立金 月額 8,900 円
- 駐車場 月額 10,000 円 (近隣確保済)
- 駐輪場 無料 (シール代 1,000 円 / 台)
- バイク置場 無料 (要相談) (シール代 1,000 円 / 台)
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。

住宅ローン控除適合物件

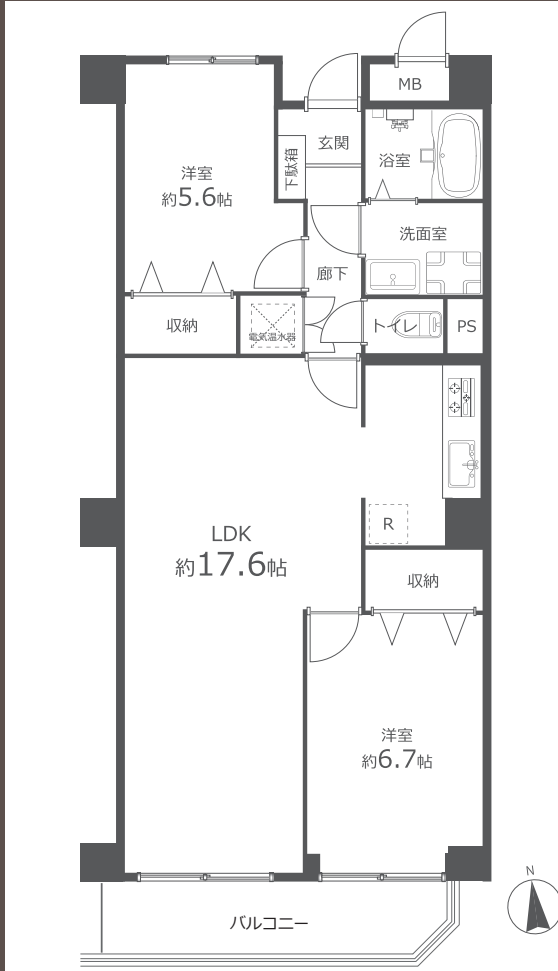
【フラット35】 適合物件



Google Map で
地図を確認できます



広島電鉄宮島線「草津駅」まで徒歩 4 分！ 内装一新の 2LDK！近隣駐車場確保済みです！



おすすめポイント



FURVAL ファヴァル®

Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

リフォーム内容

2024 年 11 月 完了

- ◆キッチン システムキッチン新規交換
- ◆浴室 ユニットバス新規交換
浴室乾燥機新規設置
- ◆洗面室 洗面化粧台新規交換
洗濯機防水パン新規交換
- ◆トイレ 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆床 フローリング張替
- ◆壁・天井 クロス張替
- ◆建具 新規交換
- ◆その他 電気温水器新規交換
玄関収納新規交換
エアコン先行配管工事実施
LED シーリングライト新規取付
LED センサーライト新規設置
LED ダウンライト新規設置
カーテンレール交換
ハウスクリーニング 他

購入後も安心 アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その部位ごとに一定期間を保証する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。

住宅設備に関する不安を
トータルサポート！

万が一の故障に備えて最長10年間の
修理費用を保証する特別プラン

基本 浴槽器・システムキッチン
別途 システムバス・洗面化粧台・トイレ

住設
あんしん
サポート

(有料会員制)