

物件名

アークスクエア表町

[807 号室]

隣接した住戸がなくプライバシー高いお部屋♪雨の日もアーケードを歩いて天満屋までお買い物♪
内装を一新して生まれ変わった空間で、気持ちの良い新生活をお迎えください！



Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

販売価格

2,399 (税込) 万円

交通

築港元町線
「新西大寺町筋」駅 徒歩 3 分
岡電バス
「新西大寺町筋」停留所 徒歩 3 分

間取り

専有面積 (壁芯)

3LDK 70.68 m²
(バルコニー面積 5.61 m²)

物件概要

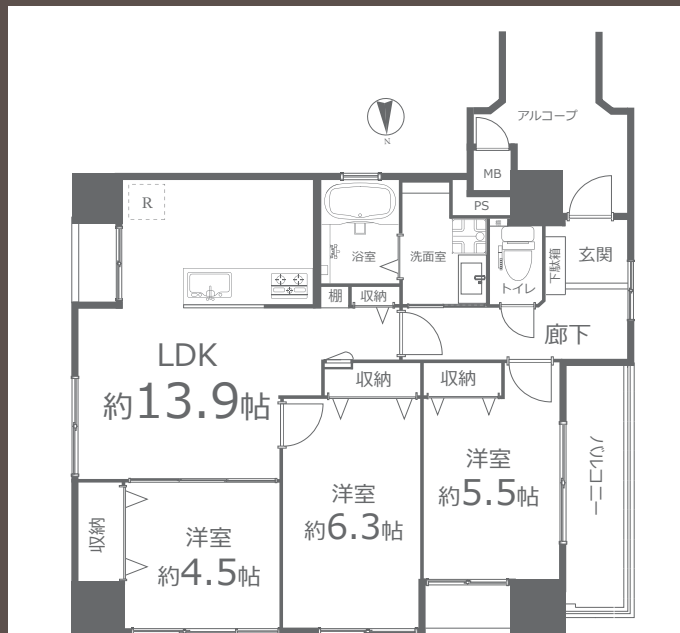
- 所在地 岡山県岡山市北区表町3丁目14-1
- 構造 / 階数 鉄骨鉄筋コンクリート造 14 階建 8 階部分
- 総戸数 83 戸
- 土地権利 所有権
- 用途地域 商業地域
- 築年月 1998 年 3 月 (平成 10 年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 日勤
- 管理会社 株式会社社人社計画研究所
- 管理費 月額 10,400 円
- 修繕積立金 月額 3,040 円
- 住宅組合費 月額 300 円
- 駐車場 月額 22,000 円 近隣確保済み
- 駐輪場 無料 (フリースペース)
- バイク置場 なし
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター・オートロック

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。

※売主指定の司法書士をご利用いただけます。

住宅ローン控除適合物件 **【フラット35】** 適合物件

あんしん既存住宅売買瑕疵保険加入物件



キッチン



洗面



浴室



トイレ



外観

リフォーム内容

2023 年 12 月 完了

- ◆ キッチン システムキッチン新規交換
 - ◆ 浴室 ユニットバス新規交換
 - ◆ 洗面室 浴室乾燥機新規設置
 - ◆ トイレ 洗面化粧台新規交換
 - ◆ 床 洗濯機防水パン新規交換
 - ◆ 壁・天井 温水洗浄機能付トイレ新規交換
 - ◆ 建具 フローリング張替
 - ◆ その他 クロス張替
- 新規交換
玄関収納新規設置
LEDシーリングライト新規取付
LEDセンサーライト新規設置
LEDダウンライト新規設置
カーテンレール交換
ハウスクリーニング 他

購入後も安心
アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その部位ごとに一定期間を保証する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。



Google Mapで
地図を確認できます



おすすめポイント



住宅設備に関する不安を
トータルサポート！
万が一の故障に備えて最長10年間の
修理費用を保証する特別プラン
基本 給湯器・システムキッチン
別途 システムバス・洗面化粧台・トイレ

