

物件名

チュリス上安駅前

[405 号室]

販売価格

2,690 (税込) 万円

交通

アストラムライン
「上安」 徒歩 3 分
広電バス
「上安駅」 徒歩 3 分

間取り

3LDK 79.39 m²
(バルコニー面積 28.7 m²)

物件概要

- 所在地 広島県広島市安佐南区上安 2 丁目 38-10
- 構造 / 階数 鉄筋コンクリート造 12 階建 5 階部分
- 総戸数 95 戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 1997 年 4 月 (平成 9 年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 日勤
- 管理会社 株式会社六吹ハウジングサービス
- 管理費 月額 7,100 円
- 修繕積立金 月額 11,100 円
- 駐車場 月額 4,500 ~ 11,500 円 (空有 R6.6.19 現在)
- 駐輪場 無料 (空有 R6.6.19 現在)
- バイク置場 無料 (空有 R6.6.19 現在)
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター・オートロック・宅配ボックス

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。

住宅ローン控除適合物件

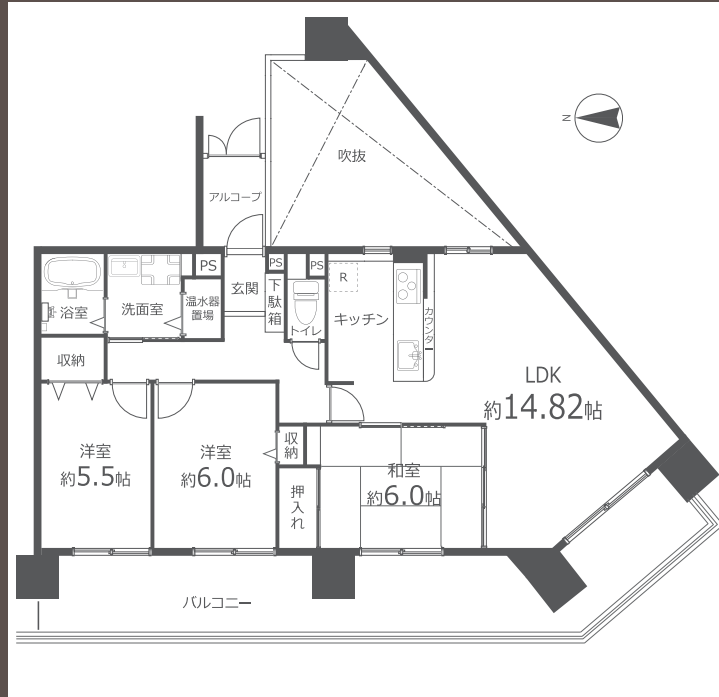
【フラット35】 適合物件



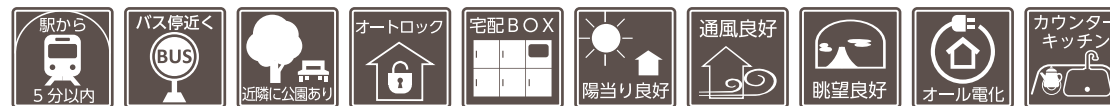
Google Map で
地図を確認できます



ゆめタウン安古市店まで徒歩 9 分！ 全室壁掛けエアコン設置可能！ 3LDK オール電化のリフォーム済みマンション！！



おすすめポイント



FURVAL ファヴァル®

Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

リフォーム内容

2024 年 10 月 完了

- ◆キッチン システムキッチン新規交換
- ◆浴室 ユニットバス新規交換
- ◆洗面室 浴室乾燥機新規設置
洗面化粧台新規交換
洗濯機防水パン新規交換
- ◆トイレ 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆床 フローリング張替
- ◆壁・天井 クロス張替
- ◆建具 新規交換
- ◆その他 電気温水器新規交換
玄関収納新規交換
LED シーリングライト新規取付
LED センサーライト新規設置
LED ダウンライト新規設置
カーテンレール交換
ハウスクリーニング 他

購入後も安心 アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その部位ごとに一定期間を保証する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。

住宅設備に関する不安を
トータルサポート！
万が一の故障に備えて最長10年間の
修理費用を保証する特別プラン
基本 給湯器・システムキッチン
別途 システムバス・洗面化粧台・トイレ

