

物件名

フローレンス倉敷羽島 [204号室]

販売価格

2,790 (税込) 万円

交通

JR山陽本線
「倉敷」 徒歩 15分
下津井電鉄
「青陵高等学校北」 徒歩 2分

間取り

専有面積 (壁芯)

2SLDK 71.19 m²
(バルコニー面積 15.22 m²)

物件概要

- 所在地 岡山県倉敷市羽島 1074-1
- 構造 / 階数 鉄筋コンクリート造 8階建 2階部分
- 総戸数 37戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 2003年8月(平成15年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 日勤
- 管理会社 章栄管理株式会社
- 管理費 月額13,500円
- 修繕積立金 月額12,170円
- 駐車場 月額1,000~3,500円(空有R6.10.1現在)
- 駐輪場 無料(フリースペース)
- バイク置場 無料(フリースペース)
- 現況 空室
- 引渡 2025年1月中旬
- 本体設備 エレベーター・オートロック

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。

住宅ローン控除適合物件 【フラット35】 適合物件

あんしん既存住宅売買瑕疵保険加入物件

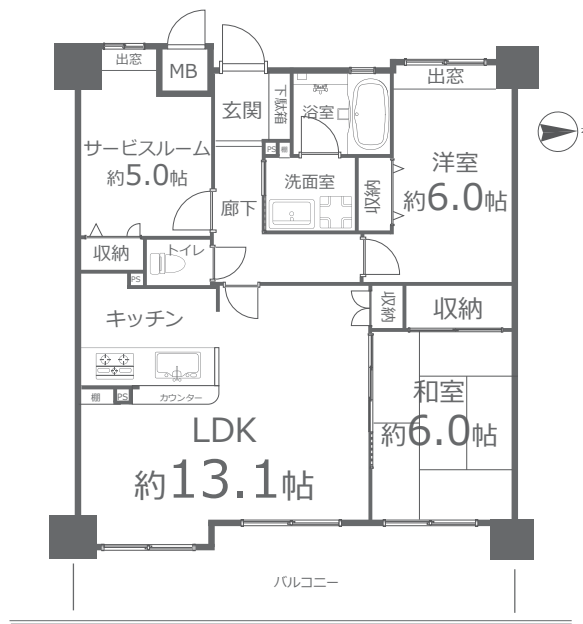


Google Mapで
地図を確認できます



人気の羽島エリア！敷地内駐車場確保済み！ 中央病院すぐ近くのお部屋を綺麗に一新しました♪

【リフォーム予定図】



FURVAL ファヴァル®

Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

リフォーム内容 (予定)

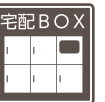
2024年12月完了予定

- ◆キッチン システムキッチン新規交換
- ◆浴室 ユニットバス新規交換
浴室乾燥機新規設置
- ◆洗面室 洗面化粧台新規交換
洗濯機防水パン新規交換
- ◆トイレ 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆床 フローリング張替
- ◆壁・天井 クロス張替
畳表替え
- ◆その他 LEDシーリングライト新規取付
LEDダウンライト新規設置
カーテンレール交換
ハウスクリーニング 他

購入後も安心 アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その部位ごとに一定期間を保証する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。

おすすめポイント



住宅設備に関する不安を
トータルサポート！
万が一の故障に備えて最長10年間の
修理費用を保証する特別プラン

住設
あんしん
サポート

(有会員制)

基本 給湯器・システムキッチン
別添 システムバス・洗面化粧台・トイレ