

物件名

スターコート草津南

[602号室]

販売価格

3,590 (税込) 万円

交通

広島電鉄宮島線
「草津南」 徒歩 2 分

間取り

3LDK

専有面積 (壁芯)

83.33 m²
(バルコニー面積 24.13 m²)

物件概要

- 所在地 広島県広島市西区草津南 2-1-13
- 構造 / 階数 鉄筋コンクリート造 8階建 6階部分
- 総戸数 19戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 2001年7月(平成13年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 巡回
- 管理会社 株式会社東急コミュニティー
- 管理費 月額 6,800円
- 修繕積立金 月額 13,260円
- 駐車場 月額 10,000円(近隣月極確保済)
- 駐輪場 無料(フリースペース)
- バイク置場 無料(空無)
- 現況 空室
- 引渡 2025年1月上旬
- 本体設備 エレベーター・オートロック

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。

住宅ローン控除適合物件

【フラット35】適合物件

あんしん既存住宅売買瑕疵保険加入物件



Google Mapで
地図を確認できます



草津南電停 徒歩2分！二面バルコニーの角住戸！ 4LDKプラン対応可能♪80㎡超リフォームで～堂々完成～

FURVAL

ファヴァル®

Furnish a Valuable Life

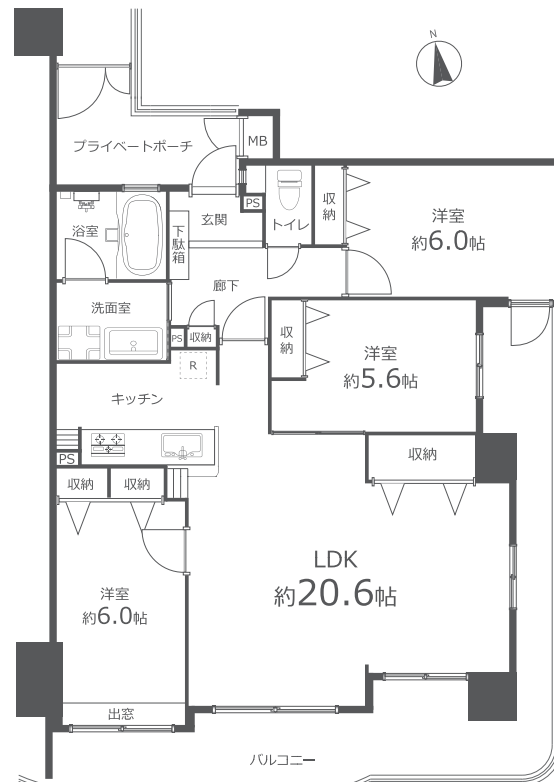
「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

リフォーム内容 (予定)

2024年12月完了予定

- ◆キッチン システムキッチン新規交換
- ◆浴室 ユニットバス新規交換
浴室乾燥機新規設置
- ◆洗面室 洗面化粧台新規交換
洗濯機防水パン新規交換
- ◆トイレ 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆床 フローリング張替
- ◆壁・天井 クロス張替
- ◆建具 新規交換
- ◆その他 玄関収納新規交換
LEDシーリングライト新規取付
LEDセンサーライト新規設置
LEDダウンライト新規設置
カーテンレール交換
ハウスクリーニング 他

【リフォーム予定図】



おすすめポイント



購入後も安心 アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その部位ごとに一定期間を保証する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。

住宅設備に関する不安を
トータルサポート！
万が一の故障に備えて最長10年間の
修理費用を保証する特別プラン

基本 給湯器・システムキッチン
別途 システムバス・洗面化粧台・トイレ

住設あんしんサポート (有料会員制)