

物件名

藤和舟入コープ

[501号室]

販売価格

2,380 (税込) 万円

交通

広島電鉄江波「舟入幸町」 徒歩 3 分

間取り

3LDK

専有面積 (壁芯)

93.55 m²
(バルコニー面積 24.87 m²)

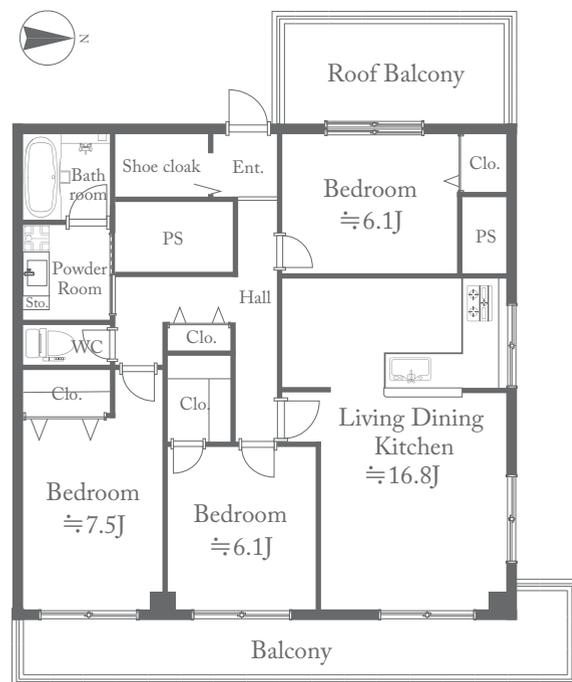
物件概要

- 所在地 広島市中区西川口町 6-19
- 構造 / 階数 鉄筋コンクリート造 6 階建 5 階部分 18 戸
- 総戸数 18 戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 1980 年 5 月 (昭和 55 年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 日勤
- 管理会社 株式会社合人社計画研究所
- 管理費 月額 9,700 円
- 修繕積立金 月額 19,000 円
- バルコニー使用料 月額 1,800 円
- 駐車場 空無
- 駐輪場 月額 100 円 フリースペース (ステッカー代 200 円 / 台)
- バイク置場 月額 200 円 フリースペース (ステッカー代 200 円 / 台)
- 現況 空室 ■引渡 相談
- 本体設備 エレベーター

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。

人気の舟入エリア！生活至便！3方角部屋で2面バルコニー (片面はルーフバルコニーで眺望良好)

【リフォーム予定図】



リフォーム内容

2024年8月完了予定

- ◆キッチン キッチンカウンター新規交換
- ◆床 フローリング一部貼り替え
- ◆壁・天井 フロアタイル一部貼り替え
- ◆その他 クロス一部貼り替え
ハウスクリーニング 他

購入後も安心 アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示しその部位ごとに一定期間を保証する「アフターサービス保証制度」をご提供しております。

おすすめポイント

- 駅から 5分以内
- 駅までフラット
- 駅近
- 複数沿線利用可
- 通風良好
- 環境良好
- 眺望良好
- 角住戸
- 2面バルコニー
- ルーフバルコニー



Google Mapで地図を確認できます

