

物件名

ダイアパレス国泰寺式番館

[701号室]

販売価格

2,490 (税込) 万円

交通

広島電鉄宇品線
「市役所前」 徒歩 7 分

間取り

1LDK

44.8 m²

(バルコニー面積 11.13 m²)

物件概要

- 所在地 広島県広島市中区国泰寺町1丁目9-29
 - 構造/階数 鉄骨鉄筋コンクリート造 12階建 7階部分
 - 総戸数 72戸
 - 土地権利 所有権
 - 築年月 1991年9月(平成3年)
 - 管理形態 全部委託 ■管理方式 日勤
 - 管理会社 株式会社東急コミュニティー
 - 管理費 月額8,290円
 - 修繕積立金 月額5,470円
 - 駐車場 月額25,000円
- (駐車場空き状況についてはお問い合わせください。)
- 駐輪場 フリースペース・ステッカー代1,000円
 - バイク置場 フリースペース・ステッカー代1,000円
 - 現況 空室
 - 引渡 2024年8月下旬
 - 本体設備 エレベーター・オートロック

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。

住宅ローン控除適合物件

【フラット35】 適合物件

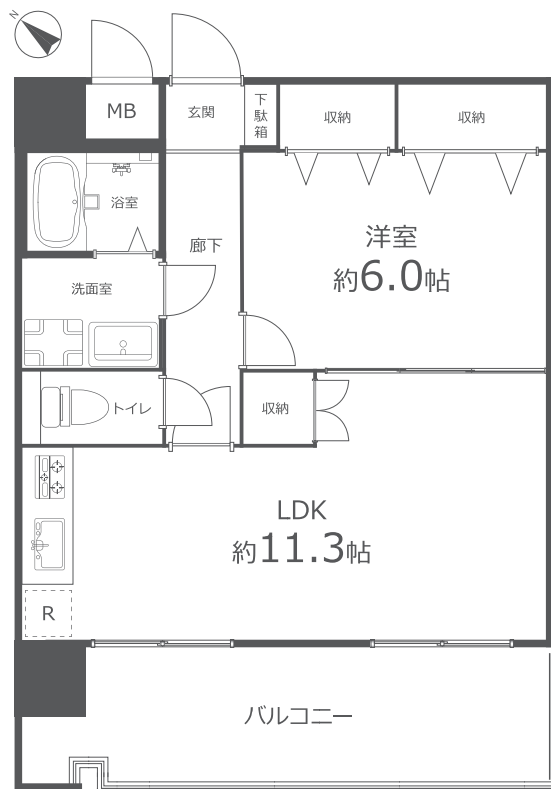


Google Mapで
地図を確認できます

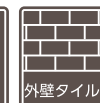
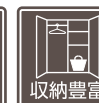


都心"国泰寺"での暮らしがはじまる 収納豊富な1LDKリフォーム物件 ~堂々完成~

【リフォーム予定図】



おすすめポイント



FURVAL

ファヴァル®

Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

リフォーム内容 (予定)

2024年7月完了予定

- ◆キッチン システムキッチン新規交換
 - ◆浴室 ユニットバス新規交換
 - ◆洗面室 洗面化粧台新規交換
 - ◆トイレ 温水洗浄機能付トイレ新規交換
 - ◆床 フローリング張替
 - ◆壁・天井 クロス張替
 - ◆建具 新規交換
 - ◆その他 玄関収納新規交換
- LEDシーリングライト新規取付
LEDセンサーライト新規設置
LEDダウンライト新規設置
カーテンレール交換
ハウスクリーニング 他

購入後も安心 アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その部位ごとに一定期間を保証する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。

住宅設備に関する不安を
トータルサポート!

万が一の故障に備えて最長10年間の
修理費用を保証する特別プラン

基本 浴槽器・システムキッチン
別途 システムバス・洗面化粧台・トイレ

住設
あんしん
サポート

(有料会員制)