

物件名

アークブリッジ壱番館 [701号室]

販売価格

1,590 (税込) 万円

交通

JR 予讃線
「宇多津」 駅歩 9 分
琴参バス
「新聞放送会館前」 停歩 7 分

間取り

専有面積 (壁芯)

2LDK 77.29 m²
(バルコニー面積 8.66 m²)

物件概要

- 所在地 香川県綾歌郡宇多津町浜五番丁 61-6
- 構造 / 階数 鉄骨鉄筋コンクリート造 14 階建 7 階部分
- 総戸数 66 戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 1990 年 3 月 (平成 2 年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 日勤
- 管理会社 株式会社穴吹ハウジングサービス
- 管理費 月額 14,200 円
- 修繕積立金 月額 6,100 円
- 駐車場 月額 5,500 円 (近隣確保済み)
- 駐輪場 月額 300 円 (フリースペース)
- バイク置場 無料 (フリースペース)
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター・オートロック

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。

住宅ローン控除適合物件 【フラット35】 適合物件

あんしん既存住宅売買瑕疵保険加入物件



Google Map で
地図を確認できます



近隣駐車場 2 台確保! イオンモールまで徒歩 7 分! 宇多津駅歩 9 分!
公園も近くにあり、子育て環境良好! 2LDK リフォーム物件でお部屋の中を綺麗に一新しました。

FURVAL ファヴァル

Furnish a Valuable Life

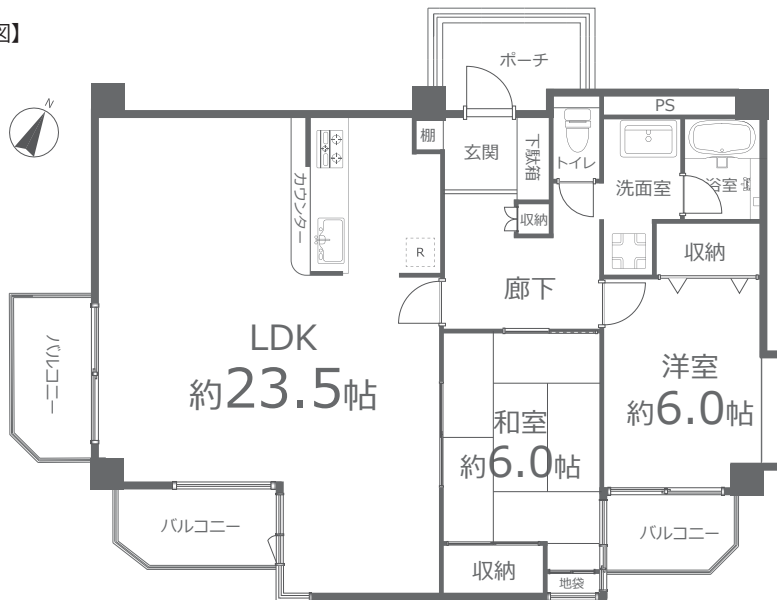
「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

リフォーム内容

2024 年 3 月 完了

- ◆キッチン システムキッチン新規交換
- ◆浴室 ユニットバス新規交換
- ◆洗面室 浴室乾燥機新規設置
洗面化粧台新規交換
洗濯機防水パン新規交換
- ◆トイレ 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆床 フローリング張替
- ◆壁・天井 クロス張替
- ◆建具 新規交換
- ◆その他 ガス給湯器交換
玄関収納新規交換
エアコン先行配管工事実施
LED シーリングライト新規取付
LED センサーライト新規設置
LED ダウンライト新規設置
カーテンレール交換
ハウスクリーニング 他

【リフォーム図】



おすすめポイント



購入後も安心 アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その部位ごとに一定期間を保証する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。

住宅設備に関する不安を
トータルサポート!
万が一の故障に備えて最長10年間の
修理費用を保証する特別プラン

住設
あんしん
サポート

(有料会員制)

基本 給湯器・システムキッチン
別途 システムバス・洗面化粧台・トイレ