

物件名  
朝日プラザ倉敷ミレニウム  
[407号室]

倉敷駅歩11分！近隣駐車場確保！3LDKリフォームマンション！  
お部屋の中を綺麗に一新しました♪



Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」  
ホームネットの  
価値ある生活

販売価格

1,990 (税込) 万円

交通

山陽本線  
「倉敷」 駅歩 11分  
両備バス  
「NTT 倉敷前」 停歩 3分

間取り

3LDK 68.77 m<sup>2</sup>  
(バルコニー面積 10.7 m<sup>2</sup>)

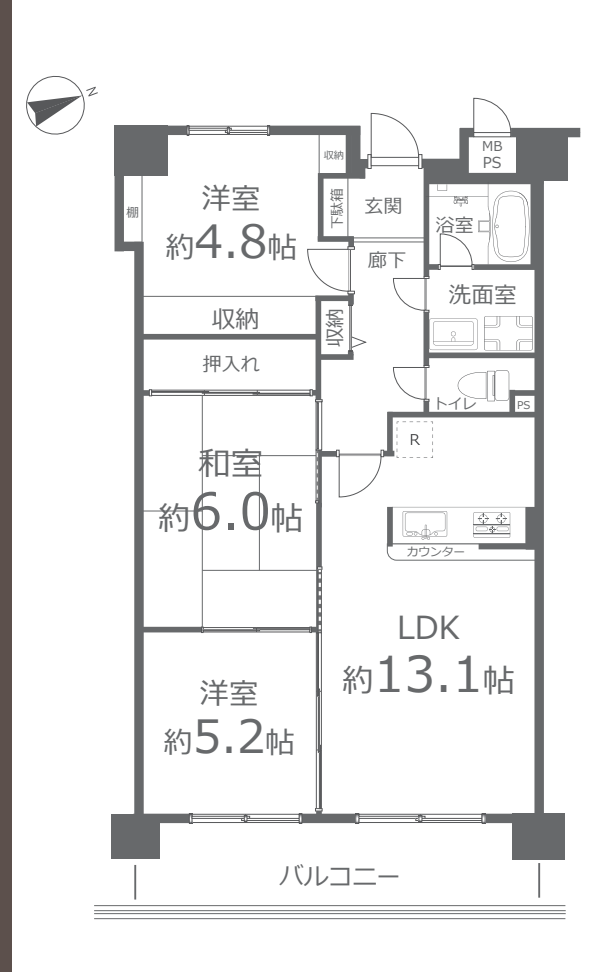
物件概要

- 所在地 岡山県倉敷市老松町3丁目4-13
- 構造/階数 鉄骨鉄筋コンクリート造9階建4階部分
- 総戸数 56戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 1991年5月(平成3年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 日勤
- 管理会社 日本ハウズイング株式会社
- 管理費 月額9,620円
- 修繕積立金 月額16,160円
- 駐車場 月額9,000円(近隣確保済み)
- 駐輪場 無料(フリースペース)
- バイク置場 無し
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター・オートロック

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。  
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。

住宅ローン控除適合物件 【フラット35】 適合物件

あんしん既存住宅売買瑕疵保険加入物件



リフォーム内容

2024年4月完了

- ◆キッチン システムキッチン新規交換
- ◆浴室 ユニットバス新規交換
- ◆洗面室 浴室乾燥機新規設置  
洗面化粧台新規交換  
洗濯機防水パン新規交換
- ◆トイレ 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆床 フローリング張替
- ◆壁・天井 クロス張替
- ◆建具 新規交換
- ◆その他 玄関収納新規交換  
エアコン先行配管工事実施  
LEDシーリングライト新規取付  
LEDセンサーライト新規設置  
LEDダウンライト新規設置  
カーテンレール交換  
ハウスクリーニング 他

購入後も安心  
アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し  
その部位ごとに一定期間を保証する  
「アフターサービス保証制度」を  
ご提供しております。



Google Mapで  
地図を確認できます



おすすめポイント

- 新耐震基準
- カウンターキッチン
- 温水洗浄便座
- 浴室換気乾燥機能
- オートロック
- バス停近く
- 駅までフラット
- 陽当り良好
- 環境良好
- 眺望良好

住宅設備に関する不安を  
トータルサポート！  
万が一の故障に備えて最長10年間の  
修理費用を保証する特別プラン

住設  
あんしん  
サポート

(有料会員制)