

物件名

グラン・ドムール地御前 [203号室]

販売価格

1,899 (税込) 万円

交通

広島電鉄宮島線
「地御前」 徒歩 12 分

間取り

3LDK

65.88 m²

(バルコニー面積 11.17 m²)

物件概要

- 所在地 広島県廿日市市地御前 4 丁目 20-17
- 構造 / 階数 鉄筋コンクリート造 7 階建 2 階部分 34 戸
- 総戸数
- 土地権利 所有権
- 築年月 1992 年 1 月 (平成 4 年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 巡回
- 管理会社 株式会社合人社計画研究所
- 管理費 月額 8,900 円
- 修繕積立金 月額 12,500 円
- 駐車場 月額 7,500 円 (敷地内機械式確保済)
- 駐輪場 年額 600 円 (フリースペース)
- バイク置場 年額 1,200 ~ 1,800 円 (フリースペース)
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター・オートロック

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。

住宅ローン控除適合物件

【フラット35】 適合物件

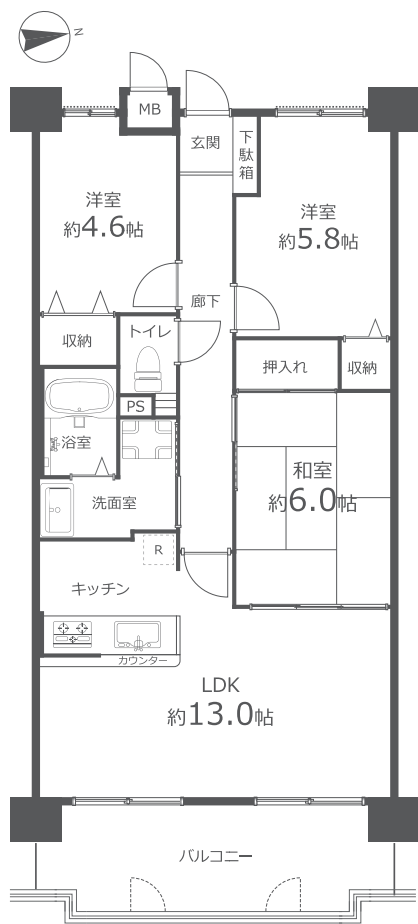
あんしん既存住宅売買瑕疵保険加入物件



Google Map で
地図を確認できます



下階住戸なしの3LDKリフォーム物件！ 朝日が差し込み気持ちの良い朝を迎えられます！



FURVAL ファヴァル®

Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

リフォーム内容

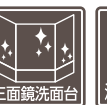
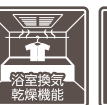
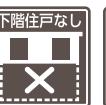
2024年2月完了

- ◆キッチン システムキッチン新規交換
- ◆浴室 ユニットバス新規交換
浴室乾燥機新規設置
- ◆洗面室 洗面化粧台新規交換
洗濯機防水パン新規交換
- ◆トイレ 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆床 フローリング張替
- ◆壁・天井 クロス張替
- ◆建具 新規交換
- ◆その他 玄関収納新規交換
LEDシーリングライト新規取付
LEDセンサーライト新規設置
LEDダウンライト新規設置
カーテンレール交換
ハウスクリーニング 他

購入後も安心 アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その部位ごとに一定期間を保証する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。

おすすめポイント



住宅設備に関する不安を
トータルサポート！
万が一の故障に備えて最長10年間の
修理費用を保証する特別プラン

住設あんしんサポート (有料会員制)

基本 給湯器・システムキッチン
別添 システムバス・洗面化粧台・トイレ