

瀬戸内海を眺める3LDK リフォーム物件！ ～ 地御前の私邸席 ～



Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

リフォーム内容
2023年12月完了

- ◆キッチン システムキッチン新規交換
- ◆浴室 ユニットバス新規交換
- ◆洗面室 浴室乾燥機新規設置
洗面化粧台新規交換
洗濯機防水パン新規交換
- ◆トイレ 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆床 フローリング張替
- ◆壁・天井 クロス張替
- ◆建具 新規交換
- ◆その他 玄関収納新規交換
LEDシーリングライト新規取付
LEDセンサーライト新規設置
LEDダウンライト新規設置
カーテンレール交換
ハウスクリーニング 他

購入後も安心
アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その部位ごとに一定期間を保証する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。

住宅設備に関する不安を
トータルサポート！
万が一の故障に備えて最長10年間の
修理費用を保証する特別プラン
基本 浴槽器・システムキッチン
別途 システムバス・洗面化粧台・トイレ
住設あんしんサポート (有料会員制)

物件名
エスティーム地御前
[603号室]

販売価格 1,699 (税込) 万円
交通 広島電鉄宮島線 「阿品東」 徒歩 10 分

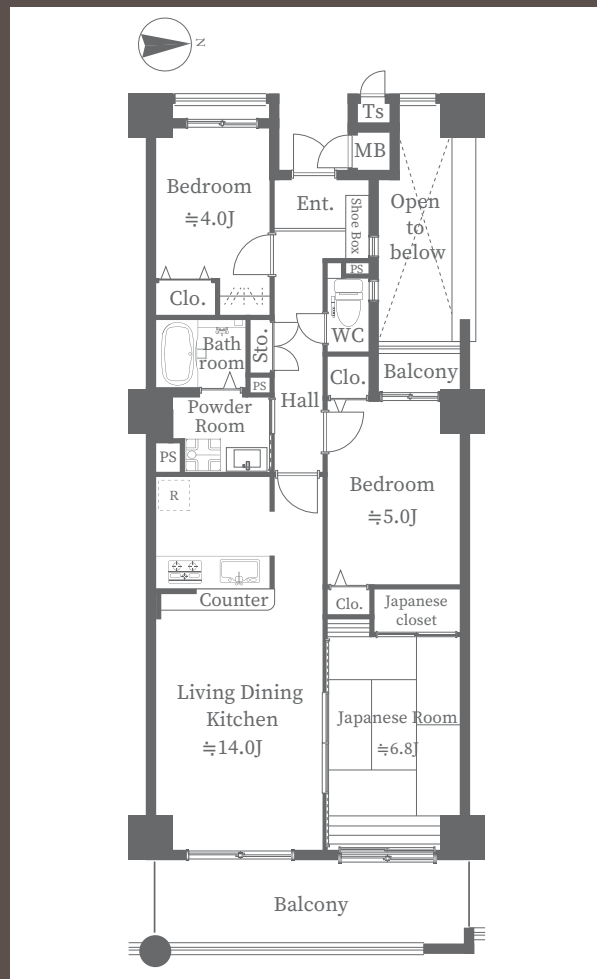
間取り 3LDK 専有面積 (壁芯) 74.34 m²
(バルコニー面積 13.27 m²)

- 物件概要
- 所在地 広島県廿日市市地御前5丁目18-40
 - 構造/階数 鉄筋コンクリート造8階建6階部分
 - 総戸数 50戸
 - 土地権利 所有権
 - 築年月 1991年7月(平成3年)
 - 管理形態 全部委託 ■管理方式 日勤
 - 管理会社 株式会社合人社計画研究所
 - 管理費 月額9,100円
 - 修繕積立金 月額9,200円
 - 駐車場 月額6,000円(近隣平面確保済)
 - 駐輪場 無料(フリースペース)
 - バイク置場 無料(フリースペース)
 - トランクルーム 月額2,500円(空有R5.6現在)
 - 現況 空室
 - 引渡 相談
 - 本体設備 エレベーター・オートロック

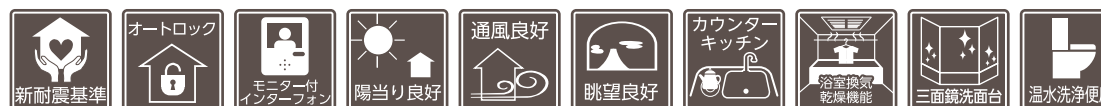
※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。

住宅ローン控除適合物件 【フラット35】適合物件

あんしん既存住宅売買瑕疵保険加入物件



おすすめポイント



Google Mapで
地図を確認できます

