

物件名

エトワール立石

[402 号室]



フレスタモールカジル岩国まで車5分！ペット飼育可能！

室内段差なしのバリアフリー仕様の3LDK！

内装を一新して生まれ変わった空間で、気持ちの良い新生活をお迎えください！



Furnish a Valuable Life



「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

販売価格

2,199 (税込) 万円

交通

JR 山陽本線
「岩国」 駅歩 9 分

間取り

3LDK

77.57 m²

(バルコニー面積 3.62 m²)

物件概要

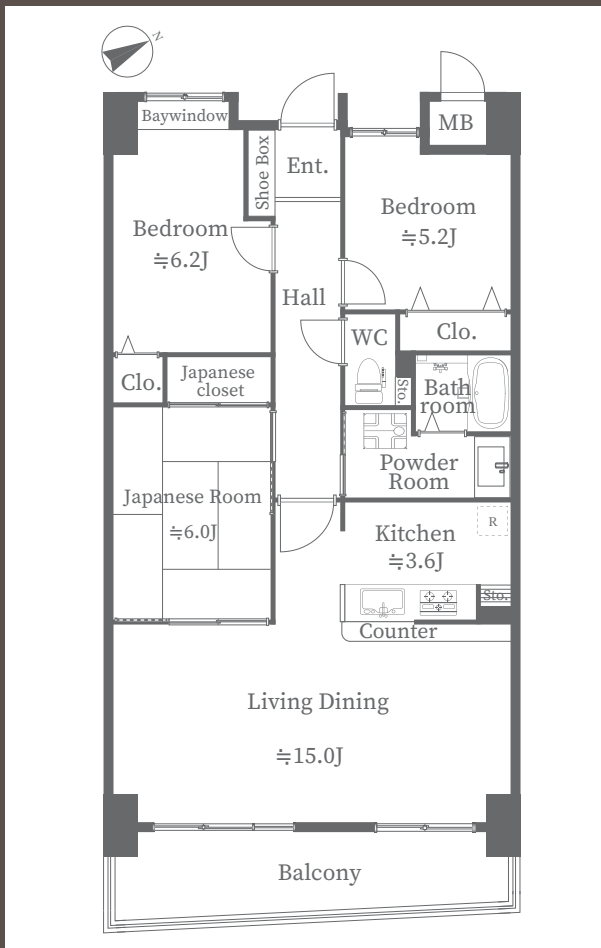
- 所在地 山口県岩国市立石町2丁目1-17
- 構造 / 階数 鉄骨鉄筋コンクリート造 14階建 4階部分
- 総戸数 48戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 1999年3月(平成11年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 日勤
- 管理会社 株式会社合人社計画研究所
- 管理費 月額 3,400円
- 修繕積立金 月額 12,900円
- 駐車場 月額 6,600円(近隣確保済)
- 駐輪場 無料(フリースペース)
- バイク置場 無料(フリースペース)
- CATV 使用料 月額 500円
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター・オートロック・宅配BOX

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。

住宅ローン控除適合物件

【フラット35】適合物件

あんしん既存住宅売買瑕疵保険加入物件



リフォーム内容

2023年9月完了

- ◆キッチン システムキッチン新規交換
- ◆浴室 ユニットバス新規交換
- ◆洗面室 浴室乾燥機新規設置
- ◆洗面室 洗面化粧台新規交換
- ◆洗面室 洗濯機防水パン新規交換
- ◆トイレ 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆床 フローリング張替
- ◆壁・天井 クロス張替
- ◆建具 新規交換
- ◆その他 玄関収納新規交換
- ◆その他 LEDシーリングライト新規取付
- ◆その他 LEDセンサーライト新規設置
- ◆その他 LEDダウンライト新規設置
- ◆その他 カーテンレール交換
- ◆その他 ハウスクリーニング 他

購入後も安心 アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その部位ごとに一定期間を保証する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。



Google Mapで
地図を確認できます



おすすめポイント



住宅設備に関する不安を
トータルサポート！
万が一の故障に備えて最長10年間の
修理費用を保証する特別プラン

住設
あんしん
サポート

(有料会員制)

基本 給湯器・システムキッチン
別途 システムバス・洗面化粧台・トイレ